

г.Ижевск

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Строительная компания «ДОН»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«СК «ДОН»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Холмогорова
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом №15
	1.2.9	Тип помещений <2>	нет
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время	С 08-00 до 17-00 часов
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	(3412) 651-011
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@immopg.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	komos-stroy.com
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Девяткин
	1.5.2	Имя	Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Константинович
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "Комос-Строй"
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1835084683
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1081841002363
	2.1.3	Год регистрации	2008
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"ТОР"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5920040927
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	нет
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	нет
	3.2.3	Дата регистрации	нет
	3.2.4	Регистрационный номер	нет
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	нет
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	нет
	3.2.7	% голосов в органе управления	нет
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	нет
	3.3.2	Имя	нет
	3.3.3	Отчество (при наличии)	нет
	3.3.4	Гражданство	нет
	3.3.5	Страна места жительства	нет
	3.3.6	% голосов в органе управления	нет
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Многоквартирный жилой дом № 13/2 в микрорайоне А-10 жилого района «Аэропорт» г.Ижевска
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 лет Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	дом №138
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	июль 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	20.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18-RU18303000-61-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрацией города Ижевска в лице Главного управления Архитектуры и градостроительства
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	нет
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	нет
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	нет
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	нет
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	нет
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	нет
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	нет
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	212 192 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	82 413 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	138 643 тыс.руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>			
	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	информация не предоставляется в соответствии с действующим законодательством
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводится

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	нет
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	нет
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	не применялись
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	нет
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	нет
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	нет

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	нет
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	нет
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	нет
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	нет
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	нет
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	нет
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	нет
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	нет
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	нет
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1		нет
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	нет
	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	город

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	нет
	9.2.7	Район в населенном пункте	Первомайский
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	нет
	9.2.9	Наименование улицы	нет
	9.2.10	Дом	нет
	9.2.11	Литера	нет
	9.2.12	Корпус	нет
	9.2.13	Строение	нет
	9.2.14	Владение	нет
	9.2.15	Блок-секция	нет
			3
	9.2.16	Уточнение адреса	примерно в 78 м по направлению на юг от жилого дома №130 по ул. 40 лет
	9.2.17	Назначение объекта <28>	Победы
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	жилое
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.20	Общая площадь объекта <30>	20
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	26669,34 кв.м.
	9.2.22	Материал перекрытий <32>	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, полистеробетон)
	9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	монолитные железобетонные
			В
	9.2.24	Сейсмостойкость <34>	Район работ в соответствии с СНиП II-7-81* не относится к сейсмически опасным
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.1	Вид договора <36>	нет
	10.1.2	Номер договора	нет
	10.1.3	Дата заключения договора	нет
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	нет
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектно-исследовательская Фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	нет
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1834002991
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Архитектурное ателье "ПЛЮС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	нет
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1832000808
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1 - 31.03.2014г; 2 - 15.01.2014г
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1 - 18-1-2-0005-14Н; 2 - 18-1-1-0002-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Автономное учреждение Удмуртской Республики
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Управление государственной экспертизы проектов при Министерстве строительства, архитектуры и жилищной политики УР»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1831033818

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	нет
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	нет
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	нет
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	нет
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	нет
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"А10"
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU18303000-967
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	11.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 31.12.2017 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	12.10.2015 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и строительства
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>	договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	4579
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.06.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	30.06.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	неопределенный срок
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	21.08.2008
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	нет
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	нет
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	нет
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	нет
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	нет
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	нет
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	нет
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	нет
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	нет
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	нет
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	неограниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация муниципального образования "город Ижевск"
	12.2.10	Кадастровый номер земельного участка	18:26:050971:49
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	18:26:050971:49
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16020 кв.м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	В наличии
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	20 машино-мест с западной стороны, 26 машино-мест с северной стороны, 36 машино-мест с юго-восточной стороны
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	С юго-восточной стороны расположены детские, физкультурные площадки, площадка отдыха. Состав оборудования: песочница, карусель, скамьи, горка, игровой комплекс.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	С восточной стороны
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории путем посадки кустарников и устройства газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Устройство понижения бортового камня на пересечении тротуаров и проезжей части. Входные группы оборудованы пандусами с поручнями. Места на временных парковках для личного автотранспорта инвалидов вблизи зоны входа.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	1 - теплоснабжение; 2 - холодное водоснабжение; 3 - бытовое или общесплавное водоотведение; 4 - электроснабжение;
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - Открытое акционерное общество; 2 - Муниципальное унитарное предприятие; 3 - Муниципальное унитарное предприятие; 4 - Общество с ограниченной ответственностью;
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	1 - "Удмуртский филиал "ТЭК-5"; 2 - "Ижводоканал"; 3 - "Ижводоканал"; 4 - "Энергетическая компания "Строим Вместе";
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - 1832027239; 2 - 1826000408; 3 - 1826000408; 4 - 1832027239;
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - 22.12.2014г.; 2 - 05.07.2016г.; 3 - 05.07.2016г. 4 - 12.12.2013г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - 21-12/2-153; 2 - 635; 3 - 635; 4 - 77;
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - 1 год. 2 - 3 года. 3 - 3 года. 4 - 2 года.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 - 228 135 руб. 89 коп. 2 - 395 497 руб. 77 коп. 3 - 1 355 867 руб. 43 коп 4 - 12 650 001 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи <57>	1. На подключение к полному спектру телекоммуникационных услуг; 2. О диспетчеризации лифтов.
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1. Открытое акционерное общество; 2. Закрытое акционерное общество.
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	1. "Ростелеком"; 2. "Удмуртлифт".
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1. 7707049388; 2. 1834100406.
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	425
	15.1.2	Количество нежилых помещений	9
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	нет
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	нет

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое	2	1	38,59	1	1	14,89	кухня	11,07
								коридор	7,8
								совмещенный сан.узел	4,83
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,29
2	Жилое	2	1	38,48	1	1	14,96	кухня	11,08
								коридор	5,45
								совмещенный сан.узел	4,83
								темная комната	2,16
								балкон (с коэф. 0,5)	1,87
3	Жилое	2	1	55,41	2	1	16,09	кухня	11,58
						2	14,07	коридор	8,45
								ванна	3,34
								туалет	1,88
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,88
4	Жилое	2	1	34,35	1	1	15,85	кухня	11,36
								коридор	3,17
								совмещенный сан.узел	3,97
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
5	Жилое	2	1	52,14	2	1	11,13	кухня	12,87
						2	18	коридор	6,32
								ванна	2,36
								туалет	1,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,58
6	Жилое	2	1	35,11	1	1	16,72	кухня	9,48
								коридор	5,05
								совмещенный сан.узел	3,86
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,15
7	Жилое	2	1	34,49	1	1	16,45	кухня	9,02
								коридор	4,98
								совмещенный сан.узел	4,04
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,18
8	Жилое	2	1	55,93	2	1	14,25	кухня	13,46
						2	15,84	коридор	7,59
								ванна	3,12
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
9	Жилое	2	1	55,94	2	1	14,25	кухня	13,46

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								лоджия (с коэф. 0,5)	2,88
34	Жилое	5	1	34,15	1	1	15,87	кухня	11,39
								коридор	3,17
								совмещенный сан.узел	3,72
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
35	Жилое	5	1	52,17	2	1	11,13	кухня	12,87
						2	18,03	коридор	6,35
								ванна	2,36
								туалет	1,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,58
36	Жилое	5	1	34,75	1	1	16,73	кухня	9,5
								коридор	5,05
								совмещенный сан.узел	3,47
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,15
37	Жилое	5	1	34,33	1	1	16,45	кухня	9,02
								коридор	4,98
								совмещенный сан.узел	3,88
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,18
38	Жилое	5	1	55,59	2	1	14,29	кухня	13,48
						2	15,97	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
39	Жилое	5	1	55,59	2	1	14,29	кухня	13,48
						2	15,97	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
40	Жилое	5	1	39,33	1	1	20,61	кухня	10,1
								коридор	4,8
								совмещенный сан.узел	3,82
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,74
41	Жилое	6	1	38,71	1	1	14,94	кухня	11,08
								коридор	7,82
								совмещенный сан.узел	4,87
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,29

42	Жилое	6	1	38,54	1	1	14,97	кухня	11,12
								коридор	5,48
								совмещенный сан.узел	4,87
								темная комната	2,1
								балкон (с коэф. 0,5)	1,87
43	Жилое	6	1	55,6	2	1	16,16	кухня	11,59
						2	14,1	коридор	8,49
								ванна	3,38
								туалет	1,88
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,88
44	Жилое	6	1	34,15	1	1	15,87	кухня	11,39
								коридор	3,17
								совмещенный сан.узел	3,72
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
45	Жилое	6	1	52,2	2	1	11,13	кухня	12,9
						2	18,03	коридор	6,32
								ванна	2,36
								туалет	1,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,58
46	Жилое	6	1	34,78	1	1	16,76	кухня	9,5
								коридор	5,05
								совмещенный сан.узел	3,47
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,15
47	Жилое	6	1	34,39	1	1	16,48	кухня	9,02
								коридор	5
								совмещенный сан.узел	3,89
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,18
48	Жилое	6	1	55,65	2	1	14,32	кухня	13,48
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
49	Жилое	6	1	55,65	2	1	14,32	кухня	13,48
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
50	Жилое	6	1	39,37	1	1	20,61	кухня	10,1

								коридор	4,8
								совмещенный сан.узел	3,86
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,74
51	Жилое	7	1	38,71	1	1	14,94	кухня	11,08
								коридор	7,82
								совмещенный сан.узел	4,87
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,29
52	Жилое	7	1	38,54	1	1	14,97	кухня	11,12
								коридор	5,48
								совмещенный сан.узел	4,87
								темная комната	2,1
								балкон (с коэф. 0,5)	1,87
53	Жилое	7	1	55,62	2	1	16,16	кухня	11,6
						2	14,1	коридор	8,49
								ванна	3,39
								туалет	1,88
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,88
54	Жилое	7	1	34,15	1	1	15,87	кухня	11,39
								коридор	3,17
								совмещенный сан.узел	3,72
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
55	Жилое	7	1	52,2	2	1	11,13	кухня	12,9
						2	18,03	коридор	6,32
								ванна	2,36
								туалет	1,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,58
56	Жилое	7	1	34,78	1	1	16,76	кухня	9,5
								коридор	5,05
								совмещенный сан.узел	3,47
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,15
57	Жилое	7	1	34,39	1	1	16,48	кухня	9,02
								коридор	5
								совмещенный сан.узел	3,89
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,18
58	Жилое	7	1	55,65	2	1	14,32	кухня	13,48
						2	16	коридор	7,59

[illegible]

[illegible]

								совмещенный сан.узел	3,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
75	Жилое	9	1	52,23	2	1	11,13	кухня	12,93
						2	18,03	коридор	6,32
								ванна	2,36
								туалет	1,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,58
76	Жилое	9	1	34,51	1	1	16,78	кухня	9,5
								коридор	5,05
								совмещенный сан.узел	3,18
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,15
77	Жилое	9	1	34,42	1	1	16,51	кухня	9,02
								коридор	5
								совмещенный сан.узел	3,89
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,18
78	Жилое	9	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
79	Жилое	9	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
80	Жилое	9	1	39,34	1	1	20,61	кухня	10,1
								коридор	4,8
								совмещенный сан.узел	3,83
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,74
81	Жилое	10	1	38,46	1	1	14,94	кухня	11,08
								коридор	7,57
								совмещенный сан.узел	4,87
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,29
82	Жилое	10	1	38,34	1	1	14,98	кухня	11,14
								коридор	5,49
								совмещенный сан.узел	4,88

								темная комната	1,85
								балкон (с коэф. 0,5)	1,87
83	Жилое	10	1	55,47	2	1	16,16	кухня	11,45
						2	14,1	коридор	8,49
								ванна	3,39
								туалет	1,88
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,88
84	Жилое	10	1	33,89	1	1	15,87	кухня	11,39
								коридор	3,17
								совмещенный сан.узел	3,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
85	Жилое	10	1	52,23	2	1	11,13	кухня	12,93
						2	18,03	коридор	6,32
								ванна	2,36
								туалет	1,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,58
86	Жилое	10	1	34,51	1	1	16,78	кухня	9,5
								коридор	5,05
								совмещенный сан.узел	3,18
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,15
87	Жилое	10	1	34,42	1	1	16,51	кухня	9,02
								коридор	5
								совмещенный сан.узел	3,89
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,18
88	Жилое	10	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
89	Жилое	10	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
90	Жилое	10	1	39,34	1	1	20,61	кухня	10,1
								коридор	4,8
								совмещенный сан.узел	3,83

[illegible]

								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
99	Жилое	11	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
100	Жилое	11	1	39,34	1	1	20,61	кухня	10,1
								коридор	4,8
								совмещенный сан.узел	3,83
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,74
101	Жилое	12	1	38,46	1	1	14,94	кухня	11,08
								коридор	7,57
								совмещенный сан.узел	4,87
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,29
102	Жилое	12	1	38,34	1	1	14,98	кухня	11,14
								коридор	5,49
								совмещенный сан.узел	4,88
								темная комната	1,85
								балкон (с коэф. 0,5)	1,87
103	Жилое	12	1	55,47	2	1	16,16	кухня	11,45
						2	14,1	коридор	8,49
								ванна	3,39
								туалет	1,88
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,88
104	Жилое	12	1	33,89	1	1	15,87	кухня	11,39
								коридор	3,17
								совмещенный сан.узел	3,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
105	Жилое	12	1	52,23	2	1	11,13	кухня	12,93
						2	18,03	коридор	6,32
								ванна	2,36
								туалет	1,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,58
106	Жилое	12	1	34,53	1	1	16,79	кухня	9,51
								коридор	5,05
								совмещенный сан.узел	3,18

								лоджия (с коэф. 0,5)	2,15
107	Жилое	12	1	34,42	1	1	16,51	кухня	9,02
								коридор	5
								совмещенный сан.узел	3,89
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,18
108	Жилое	12	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
109	Жилое	12	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
110	Жилое	12	1	39,34	1	1	20,61	кухня	10,1
								коридор	4,8
								совмещенный сан.узел	3,83
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,74
111	Жилое	13	1	38,46	1	1	14,94	кухня	11,08
								коридор	7,57
								совмещенный сан.узел	4,87
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,29
112	Жилое	13	1	38,34	1	1	14,98	кухня	11,14
								коридор	5,49
								совмещенный сан.узел	4,88
								темная комната	1,85
								балкон (с коэф. 0,5)	1,87
113	Жилое	13	1	55,47	2	1	16,16	кухня	11,45
						2	14,1	коридор	8,49
								ванна	3,39
								туалет	1,88
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,88
114	Жилое	13	1	33,89	1	1	15,87	кухня	11,39
								коридор	3,17
								совмещенный сан.узел	3,46

								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
115	Жилое	13	1	52,23	2	1	11,13	кухня	12,93
						2	18,03	коридор	6,32
								ванна	2,36
								туалет	1,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,58
116	Жилое	13	1	34,53	1	1	16,79	кухня	9,51
								коридор	5,05
								совмещенный сан.узел	3,18
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,15
117	Жилое	13	1	34,42	1	1	16,51	кухня	9,02
								коридор	5
								совмещенный сан.узел	3,89
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,18
118	Жилое	13	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
119	Жилое	13	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
120	Жилое	13	1	39,34	1	1	20,61	кухня	10,1
								коридор	4,8
								совмещенный сан.узел	3,83
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,74
121	Жилое	14	1	38,46	1	1	14,94	кухня	11,08
								коридор	7,57
								совмещенный сан.узел	4,87
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,29
122	Жилое	14	1	38,34	1	1	14,98	кухня	11,14
								коридор	5,49
								совмещенный сан.узел	4,88
								темная комната	1,85

								балкон (с коэф. 0,5)	1,87
123	Жилое	14	1	55,47	2	1	16,16	кухня	11,45
						2	14,1	коридор	8,49
								ванна	3,39
								туалет	1,88
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,88
124	Жилое	14	1	33,89	1	1	15,87	кухня	11,39
								коридор	3,17
								совмещенный сан.узел	3,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
125	Жилое	14	1	52,23	2	1	11,13	кухня	12,93
						2	18,03	коридор	6,32
								ванна	2,36
								туалет	1,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,58
126	Жилое	14	1	34,53	1	1	16,79	кухня	9,51
								коридор	5,05
								совмещенный сан.узел	3,18
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,15
127	Жилое	14	1	34,42	1	1	16,51	кухня	9,02
								коридор	5
								совмещенный сан.узел	3,89
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,18
128	Жилое	14	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
129	Жилое	14	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
130	Жилое	14	1	39,34	1	1	20,61	кухня	10,1
								коридор	4,8
								совмещенный сан.узел	3,83
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,74

131	Жилое	15	1	38,46	1	1	14,94	кухня	11,08
								коридор	7,57
								совмещенный сан.узел	4,87
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,29
132	Жилое	15	1	38,34	1	1	14,98	кухня	11,14
								коридор	5,49
								совмещенный сан.узел	4,88
								темная комната	1,85
								балкон (с коэф. 0,5)	1,87
133	Жилое	15	1	55,47	2	1	16,16	кухня	11,45
						2	14,1	коридор	8,49
								ванна	3,39
								туалет	1,88
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,88
134	Жилое	15	1	33,89	1	1	15,87	кухня	11,39
								коридор	3,17
								совмещенный сан.узел	3,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
135	Жилое	15	1	52,23	2	1	11,13	кухня	12,93
						2	18,03	коридор	6,32
								ванна	2,36
								туалет	1,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,58
136	Жилое	15	1	34,53	1	1	16,79	кухня	9,51
								коридор	5,05
								совмещенный сан.узел	3,18
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,15
137	Жилое	15	1	34,42	1	1	16,51	кухня	9,02
								коридор	5
								совмещенный сан.узел	3,89
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,18
138	Жилое	15	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
139	Жилое	15	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								лоджия (с коэф. 0,5)	2,88
164	Жилое	18	1	33,89	1	1	15,87	кухня	11,39
								коридор	3,17
								совмещенный сан.узел	3,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
165	Жилое	18	1	52,23	2	1	11,13	кухня	12,93
						2	18,03	коридор	6,32
								ванна	2,36
								туалет	1,46
								балкон (с коэф. 0,5)	1,58
166	Жилое	18	1	34,53	1	1	16,79	кухня	9,51
								коридор	5,05
								совмещенный сан.узел	3,18
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,15
167	Жилое	18	1	34,42	1	1	16,51	кухня	9,02
								коридор	5
								совмещенный сан.узел	3,89
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,18
168	Жилое	18	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
169	Жилое	18	1	55,66	2	1	14,32	кухня	13,49
						2	16	коридор	7,59
								ванна	2,59
								туалет	1,67
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
170	Жилое	18	1	39,34	1	1	20,61	кухня	10,1
								коридор	4,8
								совмещенный сан.узел	3,83
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,74
171	Жилое	2	2	53,21	2	1	16,23	кухня	9,59
						2	14,09	коридор	8,65
								ванна	2,95
								туалет	1,7
								балкон (с коэф. 0,5)	1,53

172	Жилое	2	2	34,45	1	1	14,43	кухня	9,77
								коридор	6,7
								совмещенный сан.узел	3,55
								балкон (с коэф. 0,5)	1,35
173	Жилое	2	2	29,1	1	1	15,25	кухня	5,57
								коридор	4,6
								совмещенный сан.узел	3,68
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,26
174	Жилое	2	2	42,2	1	1	17,39	кухня	12,44
								коридор	5,4
								совмещенный сан.узел	5,24
								темная комната	1,73
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,42
175	Жилое	2	2	41,83	1	1	17,67	кухня	12,1
								коридор	6,81
								совмещенный сан.узел	5,25
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,35
176	Жилое	2	2	54,78	1	1	19,82	кухня	11,19
							10,19	коридор	9,43
								ванна	2,4
								туалет	1,75
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,38
177	Жилое	2	2	29,31	1	1	14,39	кухня	7,13
								коридор	4,63
								совмещенный сан.узел	3,16
								балкон (с коэф. 0,5)	1,25
178	Жилое	2	2	53,47	1	1	10,26	кухня	17,5
							16,08	коридор	5,81
								ванна	2,25
								туалет	1,57
								балкон (с коэф. 0,5)	2,01
179	Жилое	3	2	53,06	2	1	16,23	кухня	9,59
						2	14,15	коридор	8,44
								ванна	2,95
								туалет	1,7
								балкон (с коэф. 0,5)	1,53
180	Жилое	3	2	34,45	1	1	14,43	кухня	9,77

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								балкон (с коэф. 0,5)	2,39
357	Жилое	9	3	34,65	1	1	14,55	кухня	9,84
								коридор	6,73
								совмещенный сан.узел	3,53
								балкон (с коэф. 0,5)	1,35
358	Жилое	9	3	41,83	1	1	17,36	кухня	12,37
								коридор	6,99
								совмещенный сан.узел	5,11
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
359	Жилое	9	3	41,54	1	1	17,35	кухня	12,36
								коридор	5,31
								совмещенный сан.узел	5,1
								темная комната	1,42
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
360	Жилое	9	3	28,82	1	1	15,32	кухня	5,08
								коридор	4,63
								совмещенный сан.узел	3,79
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,28
361	Жилое	9	3	34,55	1	1	14,49	кухня	9,81
								коридор	6,7
								совмещенный сан.узел	3,55
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
362	Жилое	9	3	53,07	2	1	16,23	кухня	9,61
						2	14,17	коридор	8,65
								ванная	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	1,53
363	Жилое	10	3	62,56	3	1	16,53	кухня	9,09
						2	8,71	коридор	8,05
						3	15,77	ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	2,39
364	Жилое	10	3	34,65	1	1	14,55	кухня	9,84
								коридор	6,73
								совмещенный сан.узел	3,53

								балкон (с коэф. 0,5)	1,35
365	Жилое	10	3	41,83	1	1	17,36	кухня	12,37
								коридор	6,99
								совмещенный сан.узел	5,11
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
366	Жилое	10	3	41,54	1	1	17,35	кухня	12,36
								коридор	5,31
								совмещенный сан.узел	5,1
								темная комната	1,42
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
367	Жилое	10	3	28,83	1	1	15,33	кухня	5,08
								коридор	4,63
								совмещенный сан.узел	3,79
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,28
368	Жилое	10	3	34,55	1	1	14,49	кухня	9,81
								коридор	6,7
								совмещенный сан.узел	3,55
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
369	Жилое	10	3	53,07	2	1	16,23	кухня	9,61
						2	14,17	коридор	8,65
								ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	1,53
370	Жилое	11	3	62,56	3	1	16,53	кухня	9,09
						2	8,71	коридор	8,05
						3	15,77	ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	2,39
371	Жилое	11	3	34,65	1	1	14,55	кухня	9,84
								коридор	6,73
								совмещенный сан.узел	3,53
								балкон (с коэф. 0,5)	1,35
372	Жилое	11	3	41,83	1	1	17,36	кухня	12,37
								коридор	6,99
								совмещенный сан.узел	5,11

								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
373	Жилое	11	3	41,54	1	1	17,35	кухня	12,36
								коридор	5,31
								совмещенный сан.узел	5,1
								темная комната	1,42
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
374	Жилое	11	3	28,83	1	1	15,33	кухня	5,08
								коридор	4,63
								совмещенный сан.узел	3,79
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,28
								кухня	9,81
375	Жилое	11	3	34,55	1	1	14,49	коридор	6,7
								совмещенный сан.узел	3,55
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
								кухня	9,61
								коридор	8,65
376	Жилое	11	3	53,07	2	1	16,23	ванная	2,68
						2	14,17	туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	1,53
								кухня	9,09
								коридор	8,05
377	Жилое	12	3	62,56		2	8,71	ванная	2,68
						3	15,77	туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	2,39
								кухня	9,84
								коридор	6,73
378	Жилое	12	3	34,65	1	1	14,55	совмещенный сан.узел	3,53
								балкон (с коэф. 0,5)	1,35
								кухня	12,37
								коридор	6,99
								совмещенный сан.узел	5,11
379	Жилое	12	3	41,83	1	1	17,36	лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
								кухня	12,36
								коридор	5,31
								совмещенный сан.узел	5,1
								темная комната	1,42
380	Жилое	12	3	41,54				лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
					1	1	17,35	кухня	5,08
								коридор	4,63
								кухня	5,08
								коридор	4,63
381	Жилое	12	3	28,83	1	1	15,33	кухня	5,08
								коридор	4,63

								совмещенный сан.узел	3,79
382	Жилое	12	3	34,55	1	1	14,49	лоджия (с коэф. 0,5)	2,28
								кухня	9,81
								коридор	6,7
								совмещенный сан.узел	3,55
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
383	Жилое	12	3	53,07	2	1	16,23	кухня	9,61
						2	14,17	коридор	8,65
								ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	1,53
384	Жилое	13	3	62,56	3	1	16,53	кухня	9,09
						2	8,71	коридор	8,05
						3	15,77	ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	2,39
385	Жилое	13	3	34,65	1	1	14,55	кухня	9,84
								коридор	6,73
								совмещенный сан.узел	3,53
								балкон (с коэф. 0,5)	1,35
386	Жилое	13	3	41,83	1	1	17,36	кухня	12,37
								коридор	6,99
								совмещенный сан.узел	5,11
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
387	Жилое	13	3	41,54	1	1	17,35	кухня	12,36
								коридор	5,31
								совмещенный сан.узел	5,1
								темная комната	1,42
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
388	Жилое	13	3	28,83	1	1	15,33	кухня	5,08
								коридор	4,63
								совмещенный сан.узел	3,79
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,28
389	Жилое	13	3	34,55	1	1	14,49	кухня	9,81
								коридор	6,7
								совмещенный сан.узел	3,55
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36

390	Жилое	13	3	53,07	2	1	16,23	кухня	9,61
						2	14,17	коридор	8,65
								ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	1,53
391	Жилое	14	3	62,56	3	1	16,53	кухня	9,09
						2	8,71	коридор	8,05
						3	15,77	ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	2,39
392	Жилое	14	3	34,65	1	1	14,55	кухня	9,84
								коридор	6,73
								совмещенный сан.узел	3,53
								балкон (с коэф. 0,5)	1,35
393	Жилое	14	3	41,83	1	1	17,36	кухня	12,37
								коридор	6,99
								совмещенный сан.узел	5,11
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
394	Жилое	14	3	41,54	1	1	17,35	кухня	12,36
								коридор	5,31
								совмещенный сан.узел	5,1
								темная комната	1,42
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
395	Жилое	14	3	28,83	1	1	15,33	кухня	5,08
								коридор	4,63
								совмещенный сан.узел	3,79
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,28
396	Жилое	14	3	34,55	1	1	14,49	кухня	9,81
								коридор	6,7
								совмещенный сан.узел	3,55
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
397	Жилое	14	3	53,07	2	1	16,23	кухня	9,61
						2	14,17	коридор	8,65
								ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	1,53
398	Жилое	15	3	62,56	3	1	16,53	кухня	9,09
						2	8,71	коридор	8,05
						3	15,77	ванна	2,68

								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	2,39
399	Жилое	15	3	34,65	1	1	14,55	кухня	9,84
								коридор	6,73
								совмещенный сан.узел	3,53
								балкон (с коэф. 0,5)	1,35
400	Жилое	15	3	41,83	1	1	17,36	кухня	12,37
								коридор	6,99
								совмещенный сан.узел	5,11
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
401	Жилое	15	3	41,54	1	1	17,35	кухня	12,36
								коридор	5,31
								совмещенный сан.узел	5,1
								темная комната	1,42
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
402	Жилое	15	3	28,83	1	1	15,33	кухня	5,08
								коридор	4,63
								совмещенный сан.узел	3,79
								лоджия (с коэф. 0,5)	2,28
403	Жилое	15	3	34,55	1	1	14,49	кухня	9,81
								коридор	6,7
								совмещенный сан.узел	3,55
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
404	Жилое	15	3	53,07	2	1	16,23	кухня	9,61
						2	14,17	коридор	8,65
								ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	1,53
405	Жилое	16	3	62,56	3	1	16,53	кухня	9,09
						2	8,71	коридор	8,05
						3	15,77	ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	2,39
406	Жилое	16	3	34,65	1	1	14,55	кухня	9,84
								коридор	6,73
								совмещенный сан.узел	3,53
								балкон (с коэф. 0,5)	1,35

407	Жилое	16	3	41,83	1	1	17,36	кухня	12,37
								коридор	6,99
								совмещенный сан.узел	5,11
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
408	Жилое	16	3	41,54	1	1	17,35	кухня	12,36
								коридор	5,31
								совмещенный сан.узел	5,1
								темная комната	1,42
409	Жилое	16	3	28,83				лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
					1	1	15,33	кухня	5,08
								коридор	4,63
								совмещенный сан.узел	3,79
410	Жилое	16	3	34,55				лоджия (с коэф. 0,5)	2,28
					1	1	14,49	кухня	9,81
								коридор	6,7
								совмещенный сан.узел	3,55
411	Жилое	16	3	53,07				балкон (с коэф. 0,5)	1,36
					2	1	16,23	кухня	9,61
						2	14,17	коридор	8,65
								ванная	2,68
412	Жилое	17	3	62,56				туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	1,53
					3	1	16,53	кухня	9,09
						2	8,71	коридор	8,05
413	Жилое	17	3	34,65		3	15,77	ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	2,39
					1	1	14,55	кухня	9,84
414	Жилое	17	3	41,83				коридор	6,73
								совмещенный сан.узел	3,53
								балкон (с коэф. 0,5)	1,35
					1	1	17,36	кухня	12,37
415	Жилое	17	3	41,54				коридор	6,99
								совмещенный сан.узел	5,11
								лоджия (с коэф. 0,5)	3,39
					1	1	17,35	кухня	12,36
								коридор	5,31
								совмещенный сан.узел	5,1

[illegible]

								совмещенный сан.узел	3,55
								балкон (с коэф. 0,5)	1,36
425	Жилое	18	3	53,07	2	1	16,23	кухня	9,61
						2	14,17	коридор	8,65
								ванна	2,68
								туалет	1,73
								балкон (с коэф. 0,5)	1,53

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1001	Нежилое	1	1	106,9	административное помещение	17,69
					торговая площадь	74,78
					Кладовая МОП	4,61
					Санузел	4,82
					тамбур	5,00
1002	Нежилое	1	1	105,47	административное помещение	16,62
					торговая площадь	75,51
					Кладовая МОП	4,12
					Санузел	4,22
					тамбур	5,00
1003	Нежилое	1	1	158,91	административное помещение	15,88
					торговая площадь	128,45
					Кладовая МОП	4,26
					Санузел	4,98
					тамбур	5,34
1004	Нежилое	1	1	113,56	торговая площадь	101,27

					Кладовая МОП	3,43
					Санузел	3,38
					тамбур	5,48
1005	Нежилое	1	2	117,81	торговая площадь	107,05
					Кладовая МОП	3,85
					Санузел	3,00
					тамбур	3,91
1006	Нежилое	1	2	73,05	торговый зал	57,87
					Кладовая МОП	3,76
					Санузел	5,12
					тамбур	6,30
1007	Нежилое	1	2	158,5	административное помещение	11,23
					торговая площадь	131,76
					Кладовая МОП	4,06
					Санузел	3,17
					тамбур	8,28
1008	Нежилое	1	3	158,67	административное помещение	11,18
					торговая площадь	131,82
					Кладовая МОП	4,10
					Санузел	3,26
					тамбур	8,31
1009	Нежилое	1	3	145,97	административное помещение	11,90
					торговая площадь	119,08
					Кладовая МОП	3,93
					Санузел	3,66
					тамбур	7,40

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Лестницы	1 секция, 2 секция, 3 секция.	Ослуживание более чем одного помещения в доме	321,1; 308,6; 303,27.
2	Лифты	1 секция - 2 шт., 2 секция - 2 шт., 3 секция - 2 шт.	Ослуживание более чем одного помещения в доме	2,53 и 1,12; 2,53 и 1,12; 2,53 и 1,12.
3	Лифтовые шахты	1 секция, 2 секция, 3 секция.	Ослуживание более чем одного помещения в доме	7,31; 7,31; 7,31.
4	Коридоры, лифтовые холлы, вестибюли	1 секция, 2 секция, 3 секция.	Ослуживание более чем одного помещения в доме	1192; 799,4; 706,23.
5	Колясочные	Отсутствуют	Ослуживание более чем одного помещения в доме	
6	Технические этажи	1 секция, 2 секция, 3 секция.	Ослуживание более чем одного помещения в доме	617,2; 481,7; 412,56.
7	Технические подвалы	1 секция, 2 секция, 3 секция.	Ослуживание более чем одного помещения в доме	273,8; 436,3; 395,13.

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	1,2,3 секции	Мусоропровод	Труба НСТ, зачистное устройство	Для приема, вертикального транспортирования и временного хранения ТБО
2.	2 секция	Индивидуальный тепловой пункт	29,6 м2	Приготовление горячей воды для водопровода и отопления.
3.	1,2,3 секции	Лифты	Грузоподъемностью 1000 и 400 кг	Для междэтажной перевозки
4.	2 секция	Установка повышения давления с насосами	6 повысительных насосов	Для хозяйственно-питьевых нужд и внутреннего пожаротушения
5.	2 секция	Электропроводка	0,4 кВ	Электроснабжение объекта

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	нет	нет	нет

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1 этап - 20%, 2 этап - 40 %, 3 этап - 60%, 4 этап - 80%, 5 этап ввод в эксплуатацию.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 этап - 2 квартал 2016 г. 2 этап - 4 квартал 2016 г. 3 этап - 2 квартал 2017 г. 4 этап - 3 квартал 2018 г. 5 этап - 1 квартал 2018 г.

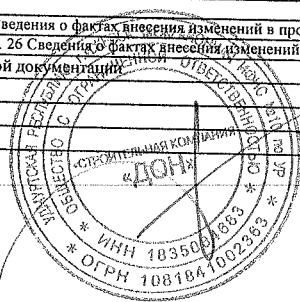
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)
		598 995 000,00

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	18:26:050971:49
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	нет
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	нет
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	нет
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	нет
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	нет
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	нет
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	нет
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	нет
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	нет
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	нет
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	нет
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	нет
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	нет
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	нет
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	нет
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	нет
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	нет
	21.3.5	Наименование населенного пункта	нет
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	нет
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	нет
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	нет
	21.3.9	Тип помещений <2>	нет
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона	нет
	21.4.2	Адрес электронной почты	нет
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	нет
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>			

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	нет
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	нет
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	нет
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²	нет
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	нет

Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>		нет	
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		нет	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		нет	
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	
		Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			нет
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	наличие внутренней отделки			
		жилые помещения			полная чистовая отделка
		места общего пользования			полная чистовая отделка
		иные нежилые помещения (офисы)			без чистовой отделки (согласно ведомости отделки)
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					
Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений	
1	2	3		4	
		отсутствует			

Директор



Девяткин В.К.

Изменения в проектную декларацию

объекта строительства: ""Многоквартирный жилой дом №13/1 в микрорайоне А-10 жилого района «Аэропорт» г.Ижевска"

г.Ижевск

"31" марта 2017 г.

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	212 192 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	82 413 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	138 643 тыс.руб.

Директор



Девяткин В.К.