

**Проектная декларация по объекту:**  
**"МФК с паркингом у эспланады между ул. М. Горького и ул. Милиционная в Октябрьском районе г. Ижевска.**  
**Жилой комплекс №4. Жилой дом №1. Седьмой этап строительства"**

**Информация о застройщике**

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Регион-Инвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"Регион-Инвест"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	1.2.4	<u>Вид населенного пункта &lt;1&gt;</u>	<u>Город</u>
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	1.2.6	<u>Элемент улично-дорожной сети &lt;2&gt;</u>	<u>Улица</u>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пушкинская
	1.2.8	<u>Тип здания (сооружения) &lt;2&gt;</u>	<u>Дом 268</u>
	1.2.9	<u>Тип помещений &lt;2&gt;</u>	<u>Нет</u>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Рабочие дни Застройщика: Пн.-Пт. Рабочие дни офиса продаж: Пн.-Сб.
	1.3.2	Рабочее время	Общий режим работы Застройщика: Пн.-Пт. – 8-30ч. до 17-30ч. (обед с 12-30 до 13-30) Сб., Вс.- выходной Тел./факс (3412) 43-93-26  Режим работы офиса продаж по адресу: УР, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 268: Пн.-Пт. С 8-30ч. до 18-30ч. (без обеда) Сб. Вс. – выходной Тел.: (3412) 911-011, (3412)77-42-05  Режим работы офиса продаж по адресу: УР, г.Ижевск, ул. Лихвинцева, 46: Пн.-Пт. С 9-00ч. до 20-00ч. (без обеда) Сб. – с 10-00ч. до 14-00ч. Вс. – выходной Тел.: (3412) 271-701

1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона	(3412) 911-011
	1.4.2	Адрес электронной почты	aes@asso-story.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет"	www.rivpark.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия	Мандрыгин
	1.5.2	Имя	Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Петрович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Нет
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1831098903
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1041800268840
	2.1.3	Год регистрации	2004
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Нет
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Нет
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	Нет
	3.1.4	% голосов в органе управления	Нет
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации	Нет
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	Нет
	3.2.3	Дата регистрации	Нет
	3.2.4	Регистрационный номер	Нет
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Нет
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Нет
	3.2.7	% голосов в органе управления	Нет
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия	Русских
	3.3.2	Имя	Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Ильич
	3.3.4	Гражданство	Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация



3.3.6		% голосов в органе управления	100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>	Нет
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Нет
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	Нет
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Нет
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Нет
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нет
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	Нет
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	Нет
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	Нет
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Нет
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Нет
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Нет
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	Нет
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Нет
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Нет
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Нет

<u>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях &lt;13&gt;</u>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
<u>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату &lt;14&gt;</u>	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	-8 303 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	10 528 тыс.руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	108 646 тыс.руб
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>			
<u>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</u>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>	Нет
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>	отсутствует



7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	отсутствует
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	отсутствует

7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>	отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>	нет
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>	Нет
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>	отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21>	не применялись



<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;22&gt;</p>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>	Нет
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>	Нет
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>	Нет
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>	Нет
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Нет

7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>	Нет
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>	Нет
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>	Нет
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>	Нет



	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>	Нет
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>	Нет
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>	Нет
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	Нет	
Информация о проекте строительства <24>			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>	Нет
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	9.2.4	Вид населенного пункта <1>	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск

9.2.6	Округ в населенном пункте	Нет
9.2.7	Район в населенном пункте	Октябрьский
9.2.8	Вид обозначения улицы <2>	ул.
9.2.9	Наименование улицы	М.Горького, Милиционная
9.2.10	Дом	Нет
9.2.11	Литера	Нет
9.2.12	Корпус	Нет
9.2.13	Строение	Нет
9.2.14	Владение	Нет
9.2.15	Блок-секция	Нет
9.2.16	Уточнение адреса	Российская Федерация, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. М.Горького, 156, в 70 м от ориентира по направлению на запад
9.2.17	Назначение объекта <28>	Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <29>	10
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	12
9.2.20	Общая площадь объекта <30>	17724,2
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>	с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
9.2.22	Материал перекрытий <32>	монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности <33>	Высокий
9.2.24	Сейсмостойкость <34>	нет
ния которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе льством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-татах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической пертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1.1	Вид договора <36>	Нет
10.1.2	Номер договора	Нет
10.1.3	Дата заключения договора	Нет
10.1.4	Даты внесения изменений в договор	Нет
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектно-изыскательская Фирма "Грин"



10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	нет
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1834002991
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	РК Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	нет
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	нет
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1831057632
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	29 ноября 2016г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	18-2-1-3-0072-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Экспертиза Союза Строителей Удмуртии
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1841029514
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	нет

10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	нет
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	нет
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	нет
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	нет
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"Жилой комплекс "Ривьера Парк"
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	18-RU18303000-632-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	08 декабря 2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 08 декабря 2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	нет
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г. Ижевска в лице главного управления архитектуры и градостроительства
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>	Право аренды
	12.1.2	Вид договора <46>	Договор аренды земли
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	6088
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.10.2016 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>	05.12.2016 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>	19.09.2019 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>	Нет
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Нет



12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	Нет
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	Нет
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	Нет
	12.2.1	Собственник земельного участка <51>	публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Нет
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Нет
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Нет
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Нет
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	Нет
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	Нет
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация г. Ижевска в лице Управления земельных ресурсов и землеустройства
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	18:26:010611:20
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	47 744 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проездов -2115м2, тротуары и дорожки с твердым покрытием -1448м2,
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Открытая гостевая парковка на 26 м/м со стороны северного фасада, гостевая парковка под навесом на 14 м/м в дворовом пространстве
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Детские игровые площадки с северной стороны здания и в дворовом пространстве -262м2, физкультурная площадка с северной стороны здания -377м2, площадки отдыха с северной стороны здания и в дворовом пространстве -42м2, хозяйственная площадка с северной стороны здания -57м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов с северной стороны здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	газон укрепленный георешеткой -132м2

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Многоквартирный жилой дом запроектирован с учетом возможности гостевого посещения, а также комфортного проживания маломобильных граждан. Встроенные помещения дома рассчитаны на посещение инвалидов в качестве посетителя для получения услуги. Предусмотрено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение МГН по тротуарам и участкам дорог, ведущим к зданию. Вход в жилую часть многоквартирного дома объектом МГН осуществляется с уровня встроенно-пристроенной автостоянки, а также с уровня дворового пространства. Лифты приспособлены для перемещения инвалидов на креслах-колясках с сопровождающим. Предусмотрены требования для безопасной эвакуации маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение выполнено в соответствии с техническими условиями № ТУ 3/30 от 08.04.2016г., выданным МКП г. Ижевска "Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	нет
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	сети холодного водоснабжения
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ижводоканал
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.03.2016
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	36
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет



14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	сети водоотведения
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ижводоканал
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.03.2016
	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	36
	14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5 лет
	14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	сети электроснабжения
	14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ижевские электрические сети
	14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000278
	14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.12.2012
	14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27720
	14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 31.12.2019
	14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	37 326 420
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	сети газоснабжения
	14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество

	14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Газпром газораспределение Ижевск
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000260
	14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.03.2016
	14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2-239-И-ТУ/2016
	14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	до 22.03.2018
	14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	9 650 833,57
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1.5	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>	сети водоотведения
	14.1.2.5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3.5	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826001553
	14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.05.2016
	14.1.6.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4258/0703
	14.1.7.5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.8.5	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	нет
	14.2.1	Вид сети связи <57>	сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество



14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Мобильные ТелеСистемы						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7740000076						
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	190						
	15.1.2	Количество нежилых помещений	50						
	15.1.3	в том числе машино-мест	42						
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений	8						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	44,60	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
2	жилое	1	1	59,44	2	спальная	14,68	прихожая	3,16
						гостиная	20,29	холл	3,6
								санузел	2,39
								ванная	2,68
								кухня-ниша	9,60
								гардероб	3,04
								лоджия	2,79
3	жилое	1	1	110,64	3	спальная	19,67	прихожая	5,48
						спальная	16,33	коридор	9,25
						спальная	14,98	коридор	9,45
								санузел	2,82
								санузел	6,27
								кухня-столовая	22,93
								кладовая	3,46
								балкон	9,31
								лоджия	7,26

								лоджия	4,35
4	жилое	1	1	82,64	3	спальная	17,94	прихожая	3,55
						спальная	13,43	холл	6,87
						гостиная	19,44	санузел	2,11
								санузел	4,95
								кухня	11,39
								гардероб	2,96
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
5	жилое	2	1	44,60	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
6	жилое	2	1	59,37	2	спальная	14,68	прихожая	3,16
						гостиная	20,29	холл	3,60
								санузел	2,39
								ванная	2,68
								кухня-ниша	9,6
								гардероб	2,97
								лоджия	2,79
7	жилое	2	1	110,23	3	спальная	19,67	прихожая	5,48
						спальная	16,33	коридор	9,25
						спальная	14,98	коридор	9,45
								санузел	6,16
								санузел	2,71
								кухня-столовая	22,74
								кладовая	3,46
								балкон	9,31
								лоджия	7,26
								лоджия	4,35
8	жилое	2	1	82,57	3	спальная	17,94	прихожая	3,55
						спальная	13,43	холл	6,87
						гостиная	19,44	санузел	2,11
								санузел	4,95
								кухня	11,32
								гардероб	2,96
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
9	жилое	3	1	44,6	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21



								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
10	жилое	3	1	59,37	2	спальная	14,68	прихожая	3,16
						гостиная	20,29	холл	3,6
								санузел	2,39
								ванная	2,68
								кухня-ниша	9,6
								гардероб	2,97
								лоджия	2,79
11	жилое	3	1	110,23	3	спальная	19,67	прихожая	5,48
						спальная	16,33	коридор	9,25
						спальная	14,98	коридор	9,45
								санузел	2,71
								санузел	6,16
								кухня-столовая	22,74
								кладовая	3,46
								балкон	9,31
								лоджия	7,26
								лоджия	4,35
12	жилое	3	1	82,57	3	спальная	17,94	прихожая	3,55
						спальная	13,43	холл	6,87
						гостиная	19,44	санузел	2,11
								санузел	4,95
								кухня	11,32
								гардероб	2,96
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
13	жилое	4	1	44,6	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
14	жилое	4	1	59,37	2	спальная	14,68	прихожая	3,16
						гостиная	20,29	холл	3,6
								санузел	2,39
								ванная	2,68
								кухня-ниша	9,60
								гардероб	2,97
								лоджия	2,79

15	жилое	4	1	110,23	3	спальная	19,67	прихожая	5,48
						спальная	16,33	коридор	9,25
						спальная	14,98	коридор	9,45
								санузел	2,71
								санузел	6,16
								кухня-столовая	22,74
								кладовая	3,46
								балкон	9,31
								лоджия	7,26
								лоджия	4,35
16	жилое	4	1	82,58	3	спальная	17,94	прихожая	3,55
						спальная	13,43	холл	6,87
						гостиная	19,44	санузел	2,11
								санузел	4,95
								кухня	11,32
								гардероб	2,96
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
17	жилое	5	1	44,60	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
18	жилое	5	1	59,37	2	спальная	14,68	прихожая	3,16
						гостиная	20,29	холл	3,6
								санузел	2,39
								ванная	2,68
								кухня-ниша	9,60
								гардероб	2,97
								лоджия	2,79
19	жилое	5	1	110,23	3	спальная	19,67	прихожая	5,48
						спальная	16,33	коридор	9,25
						спальная	14,98	коридор	9,45
								санузел	2,71
								санузел	6,16
								кухня-столовая	22,74
								кладовая	3,46
								балкон	9,31
								лоджия	7,26



								лоджия	4,35
20	жилое	5	1	82,57	3	спальная	17,94	прихожая	3,55
						спальная	13,43	холл	6,87
						гостиная	19,44	санузел	2,11
								санузел	4,95
								кухня	11,32
								гардероб	2,96
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
21	жилое	6	1	44,60	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
22	жилое	6	1	59,37	2	спальная	14,68	прихожая	3,16
						гостиная	20,29	холл	3,6
								санузел	2,39
								ванная	2,68
								кухня-ниша	9,60
								гардероб	2,97
								лоджия	2,79
23	жилое	6	1	110,23	3	спальная	19,67	прихожая	5,48
						спальная	16,33	коридор	9,25
						спальная	14,98	коридор	9,45
								санузел	2,71
								санузел	6,16
								кухня-столовая	22,74
								кладовая	3,46
								балкон	9,31
								лоджия	7,26
								лоджия	4,35
24	жилое	6	1	82,57	3	спальная	17,94	прихожая	3,55
						спальная	13,43	холл	6,87
						гостиная	19,44	санузел	2,11
								санузел	4,95
								кухня	11,32
								гардероб	2,96
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54

25	жилое	7	1	44,60	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
26	жилое	7	1	59,37	2	спальная	14,68	прихожая	3,16
						гостиная	20,29	холл	3,6
								санузел	2,39
								ванная	2,68
								кухня-ниша	9,60
								гардероб	2,97
								лоджия	2,79
27	жилое	7	1	110,23	3	спальная	19,67	прихожая	5,48
						спальная	16,33	коридор	9,25
						спальная	14,98	коридор	9,45
								санузел	2,71
								санузел	6,16
								кухня-столовая	22,74
								кладовая	3,46
								балкон	9,31
								лоджия	7,26
								лоджия	4,35
28	жилое	7	1	82,57	3	спальная	17,94	прихожая	3,55
						спальная	13,43	холл	6,87
						гостиная	19,44	санузел	2,11
								санузел	4,95
								кухня	11,32
								гардероб	2,96
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
29	жилое	8	1	44,60	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
30	жилое	8	1	59,37	2	спальная	14,68	прихожая	3,16
						гостиная	20,29	холл	3,6
								санузел	2,39
								ванная	2,68



								кухня-ниша	9,60
								гардероб	2,97
								лоджия	2,79
31	жилое	8	1	110,23	3	спальная	19,67	прихожая	5,48
						спальная	16,33	коридор	9,25
						спальная	14,98	коридор	9,45
								санузел	2,71
								санузел	6,16
								кухня-столовая	22,74
								кладовая	3,46
								балкон	9,31
								лоджия	7,26
								лоджия	4,35
32	жилое	8	1	82,57	3	спальная	17,94	прихожая	3,55
						спальная	13,43	холл	6,87
						гостиная	19,44	санузел	2,11
								санузел	4,95
								кухня	11,32
								гардероб	2,96
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
33	жилое	9	1	48,22	2	спальная	12,28	прихожая	8,97
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
34	жилое	9	1	128,65	2	спальная	22,68	прихожая	6,9
						спальная	15,92	коридор	11,17
						гостиная	35,48	санузел	2,43
								ванная	7,29
								ванная	4,1
								кухня-ниша	12,73
								гардероб	3,2
								гардероб	6,75
								терраса	64,25
								лоджия	4,35
35	жилое	9	1	107,78	3	спальная	18,21	прихожая	5,07
						гостиная	32,91	санузел	2,44
						спальная	18,21	ванная	4,62

								кухня	11,63
								гардероб	2,96
								терраса	10,19
								лоджия	5,41
								холл	1,83
								холл	3,74
								санузел	6,14
36	жилое	1	2	39,61	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,61
								кухня	9,89
								гардероб	3,09
								лоджия	4,54
37	жилое	1	2	49,22	1	спальная	14,42	прихожая	3,25
								коридор	4,26
								санузел	5,4
								кухня-столовая	19,48
								кладовая	2,41
								лоджия	4,35
38	жилое	1	2	38,11	1	гостиная	15,03	прихожая	5,24
								санузел	4,49
								кухня	13,35
								балкон	3,56
39	жилое	1	2	46,19	1	спальная	15,17	прихожая	4,93
								санузел	5,22
								кухня-столовая	20,87
								балкон	3,56
								балкон	3,46
40	жилое	1	2	29,18	1	гостиная	14,73	прихожая	4,55
								санузел	4,84
								кухня-ниша	5,06
								балкон	3,56
41	жилое	1	2	66,16	2	спальная	14,26	прихожая	5,17
						гостиная	18,16	коридор	5,13
								санузел	2,43
								ванная	4,08
								кухня	16,93
								лоджия	4,54
42	жилое	1	2	39,39	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06



								санузел	4,61
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
43	жилое	2	2	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
44	жилое	2	2	48,97	1	спальная	14,42	прихожая	3,25
								коридор	4,26
								санузел	5,21
								кухня-столовая	19,48
								кладовая	2,35
								лоджия	4,35
45	жилое	2	2	37,91	1	гостиная	15,03	прихожая	5,24
								санузел	4,49
								кухня	13,15
								балкон	3,56
46	жилое	2	2	46,08	1	спальная	15,17	прихожая	4,93
								санузел	5,11
								кухня-столовая	20,87
								балкон	3,56
								балкон	3,46
47	жилое	2	2	28,98	1	гостиная	14,73	прихожая	4,55
								санузел	4,64
								кухня-ниша	5,06
								балкон	3,56
48	жилое	2	2	65,97	2	спальная	14,26	прихожая	5,17
						гостиная	18,16	коридор	5,13
								санузел	2,24
								ванная	4,08
								кухня	16,93
								лоджия	4,54
49	жилое	2	2	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87

								лоджия	4,54
50	жилое	3	2	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
51	жилое	3	2	48,97	1	спальная	14,42	прихожая	3,25
								коридор	4,26
								санузел	5,21
								кухня-столовая	19,48
								кладовая	2,35
								лоджия	4,35
52	жилое	3	2	37,91	1	гостиная	15,03	прихожая	5,24
								санузел	4,49
								кухня	13,15
								балкон	3,56
53	жилое	3	2	46,08	1	спальная	15,17	прихожая	4,93
								санузел	5,11
								кухня-столовая	20,87
								балкон	3,56
								балкон	3,46
54	жилое	3	2	28,98	1	гостиная	14,73	прихожая	4,55
								санузел	4,64
								кухня-ниша	5,06
								балкон	3,56
55	жилое	3	2	65,97	2	спальная	14,26	прихожая	5,17
						гостиная	18,16	коридор	5,13
								санузел	2,24
								ванная	4,08
								кухня	16,93
								лоджия	4,54
56	жилое	3	2	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
57	жилое	4	2	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28



								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
58	жилое	4	2	48,97	1	спальная	14,42	прихожая	3,25
								коридор	4,26
								санузел	5,21
								кухня-столовая	19,48
								кладовая	2,35
								лоджия	4,35
59	жилое	4	2	37,91	1	гостиная	15,03	прихожая	5,24
								санузел	4,49
								кухня	13,15
								балкон	3,56
60	жилое	4	2	46,08	1	спальная	15,17	прихожая	4,93
								санузел	5,11
								кухня-столовая	20,87
								балкон	3,56
								балкон	3,46
61	жилое	4	2	28,98	1	гостиная	14,73	прихожая	4,55
								санузел	4,64
								кухня-ниша	5,06
								балкон	3,56
62	жилое	4	2	65,97	2	спальная	14,26	прихожая	5,17
						гостиная	18,16	коридор	5,13
								санузел	2,24
								ванная	4,08
								кухня	16,93
								лоджия	4,54
63	жилое	4	2	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
64	жилое	5	2	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03

							лоджия	4,54	
65	жилое	5	2	48,97	1	спальная	14,42	прихожая	3,25
							коридор	4,26	
							санузел	5,21	
							кухня-столовая	19,48	
							кладовая	2,35	
							лоджия	4,35	
66	жилое	5	2	37,91	1	гостиная	15,03	прихожая	5,24
							санузел	4,49	
							кухня	13,15	
							балкон	3,56	
67	жилое	5	2	46,08	1	спальная	15,17	прихожая	4,93
							санузел	5,11	
							кухня-столовая	20,87	
							балкон	3,56	
							балкон	3,46	
68	жилое	5	2	28,98	1	гостиная	14,73	прихожая	4,55
							санузел	4,64	
							кухня-ниша	5,06	
							балкон	3,56	
69	жилое	5	2	65,97	2	спальная	14,26	прихожая	5,17
						гостиная	18,16	коридор	5,13
							санузел	2,24	
							ванная	4,08	
							кухня	16,93	
							лоджия	4,54	
70	жилое	5	2	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
							санузел	4,28	
							кухня	9,89	
							гардероб	2,87	
							лоджия	4,54	
71	жилое	6	2	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
							санузел	4,28	
							кухня	9,89	
							гардероб	3,03	
							лоджия	4,54	
72	жилое	6	2	48,97	1	спальная	14,42	прихожая	3,25



								коридор	4,26
								санузел	5,21
								кухня-столовая	19,48
								кладовая	2,35
								лоджия	4,35
73	жилое	6	2	37,91	1	гостиная	15,03	прихожая	5,24
								санузел	4,49
								кухня	13,15
								балкон	3,56
74	жилое	6	2	46,08	1	спальная	15,17	прихожая	4,93
								санузел	5,11
								кухня-столовая	20,87
								балкон	3,56
								балкон	3,46
75	жилое	6	2	28,98	1	гостиная	14,73	прихожая	4,55
								санузел	4,64
								кухня-ниша	5,06
								балкон	3,56
76	жилое	6	2	65,97	2	спальная	14,26	прихожая	5,17
						гостиная	18,16	коридор	5,13
								санузел	2,24
								ванная	4,08
								кухня	16,93
								лоджия	4,54
77	жилое	6	2	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
78	жилое	7	2	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
79	жилое	7	2	48,97	1	спальная	14,42	прихожая	3,25
								коридор	4,26
								санузел	5,21
								кухня-столовая	19,48

								кладовая	2,35
								лоджия	4,35
80	жилое	7	2	37,91	1	гостиная	15,03	прихожая	5,24
								санузел	4,49
								кухня	13,15
								балкон	3,56
81	жилое	7	2	46,08	1	спальная	15,17	прихожая	4,93
								санузел	5,11
								кухня-столовая	20,87
								балкон	3,56
								балкон	3,46
82	жилое	7	2	28,98	1	гостиная	14,73	прихожая	4,55
								санузел	4,64
								кухня-ниша	5,06
								балкон	3,56
83	жилое	7	2	65,97	2	спальная	14,26	прихожая	5,17
						гостиная	18,16	коридор	5,13
								санузел	2,24
								ванная	4,08
								кухня	16,93
								лоджия	4,54
84	жилое	7	2	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
85	жилое	8	2	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
86	жилое	8	2	48,97	1	спальная	14,42	прихожая	3,25
								коридор	4,26
								санузел	5,21
								кухня-столовая	19,48
								кладовая	2,35
								лоджия	4,35
87	жилое	8	2	37,91	1	гостиная	15,03	прихожая	5,24



								санузел	4,49
								кухня	13,15
								балкон	3,56
88	жилое	8	2	46,08	1	спальная	15,17	прихожая	4,93
								санузел	5,11
								кухня-столовая	20,87
								балкон	3,56
								балкон	3,46
89	жилое	8	2	28,98	1	гостиная	14,73	прихожая	4,55
								санузел	4,64
								кухня-ниша	5,06
								балкон	3,56
90	жилое	8	2	65,97	2	спальная	14,26	прихожая	5,17
						гостиная	18,16	коридор	5,13
								санузел	2,24
								ванная	4,08
								кухня	16,93
								лоджия	4,54
91	жилое	8	2	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
92	жилое	9	2	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
93	жилое	9	2	48,97	1	спальная	14,42	прихожая	3,25
								коридор	4,26
								санузел	5,21
								кухня-столовая	19,48
								кладовая	2,35
								лоджия	4,35
94	жилое	9	2	37,91	1	гостиная	15,03	прихожая	5,24
								санузел	4,49
								кухня	13,15
								балкон	3,56

95	жилое	9	2	46,08	1	спальная	15,17	прихожая	4,93
								санузел	5,11
								кухня-столовая	20,87
								балкон	3,56
								балкон	3,46
96	жилое	9	2	28,98	1	гостиная	14,73	прихожая	4,55
								санузел	4,64
								кухня-ниша	5,06
								балкон	3,56
97	жилое	9	2	65,97	2	спальная	14,26	прихожая	5,17
						гостиная	18,16	коридор	5,13
								санузел	2,24
								ванная	4,08
								кухня	16,93
								лоджия	4,54
98	жилое	9	2	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
99	жилое	2	3	39,61	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,61
								кухня	9,89
								гардероб	3,09
								лоджия	4,54
100	жилое	2	3	88,56	3	спальная	17,31	прихожая	4,29
						спальная	15,55	коридор	8,99
						гостиная	17,24	санузел	3,29
								санузел	5,84
								кухня	12,62
								кладовая	3,43
								балкон	3,56
101	жилое	2	3	76,88	2	спальная	15,13	прихожая	7,5
						спальная	13,99	холл	5,64
								санузел	2,51
								санузел	4,68
								кухня-столовая	27,43
								балкон	3,46



							балкон	3,56	
102	жилое	2	3	71,61	2	спальная	14,4	прихожая	5,6
						спальная	16,42	коридор	8,48
								санузел	2,51
								ванная	4,35
								кухня-столовая	19,85
								балкон	2,64
								лоджия	4,54
103	жилое	2	3	39,39	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,61
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
104	жилое	3	3	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
105	жилое	3	3	88,19	3	спальная	17,31	прихожая	4,29
						спальная	15,55	коридор	8,99
						гостиная	17,24	санузел	3,09
								санузел	5,73
								кухня	12,62
								кладовая	3,37
								балкон	3,56
106	жилое	3	3	76,42	2	спальная	15,13	прихожая	7,5
						спальная	13,99	холл	5,64
								санузел	2,16
								санузел	4,57
								кухня-столовая	27,43
								балкон	3,46
								балкон	3,56
107	жилое	3	3	71,42	2	спальная	14,4	прихожая	5,6
						спальная	16,42	коридор	8,48
								санузел	2,51
								ванная	4,35
								кухня-столовая	19,66
								балкон	2,64

								лоджия	4,54
108	жилое	3	3	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
109	жилое	4	3	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
110	жилое	4	3	88,19	3	спальная	17,31	прихожая	4,29
						спальная	15,55	коридор	8,99
						гостиная	17,24	санузел	3,09
								санузел	5,73
								кухня	12,62
								кладовая	3,37
								балкон	3,56
111	жилое	4	3	76,42	2	спальная	15,13	прихожая	7,5
						спальная	13,99	холл	5,64
								санузел	2,16
								санузел	4,57
								кухня-столовая	27,43
								балкон	3,46
								балкон	3,56
112	жилое	4	3	71,42	2	спальная	14,4	прихожая	5,6
						спальная	16,42	коридор	8,48
								санузел	2,51
								ванная	4,35
								кухня-столовая	19,66
								балкон	2,64
								лоджия	4,54
113	жилое	4	3	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
114	жилое	5	3	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06



								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
115	жилое	5	3	88,19	3	спальная	17,31	прихожая	4,29
						спальная	15,55	коридор	8,99
						гостиная	17,24	санузел	3,09
								санузел	5,73
								кухня	12,62
								кладовая	3,37
								балкон	3,56
116	жилое	5	3	76,42	2	спальная	15,13	прихожая	7,5
						спальная	13,99	холл	5,64
								санузел	2,16
								санузел	4,57
								кухня-столовая	27,43
								балкон	3,46
								балкон	3,56
117	жилое	5	3	71,42	2	спальная	14,4	прихожая	5,6
						спальная	16,42	коридор	8,48
								санузел	2,51
								ванная	4,35
								кухня-столовая	19,66
								балкон	2,64
								лоджия	4,54
118	жилое	5	3	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
119	жилое	6	3	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
120	жилое	6	3	88,19	3	спальная	17,31	прихожая	4,29
						спальная	15,55	коридор	8,99
						гостиная	17,24	санузел	3,09

								санузел	5,73
								кухня	12,62
								кладовая	3,37
								балкон	3,56
121	жилое	6	3	76,42	2	спальная	15,13	прихожая	7,5
						спальная	13,99	холл	5,64
								санузел	2,16
								санузел	4,57
								кухня-столовая	27,43
								балкон	3,46
								балкон	3,56
122	жилое	6	3	71,42	2	спальная	14,4	прихожая	5,6
						спальная	16,42	коридор	8,48
								санузел	2,51
								ванная	4,35
								кухня-столовая	19,66
								балкон	2,64
								лоджия	4,54
123	жилое	6	3	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
124	жилое	7	3	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
125	жилое	7	3	88,19	3	спальная	17,31	прихожая	4,29
						спальная	15,55	коридор	8,99
						гостиная	17,24	санузел	3,09
								санузел	5,73
								кухня	12,62
								кладовая	3,37
								балкон	3,56
126	жилое	7	3	76,42	2	спальная	15,13	прихожая	7,5
						спальная	13,99	холл	5,64
								санузел	2,16



								санузел	4,57
								кухня-столовая	27,43
								балкон	3,46
								балкон	3,56
127	жилое	7	3	71,42	2	спальная	14,4	прихожая	5,6
						спальная	16,42	коридор	8,48
								санузел	2,51
								ванная	4,35
								кухня-столовая	19,66
								балкон	2,64
								лоджия	4,54
128	жилое	7	3	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
129	жилое	8	3	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
130	жилое	8	3	88,19	3	спальная	17,31	прихожая	4,29
						спальная	15,55	коридор	8,99
						гостиная	17,24	санузел	3,09
								санузел	5,73
								кухня	12,62
								кладовая	3,37
								балкон	3,56
131	жилое	8	3	76,42	2	спальная	15,13	прихожая	7,5
						спальная	13,99	холл	5,64
								санузел	2,16
								санузел	4,57
								кухня-столовая	27,43
								балкон	3,46
								балкон	3,56
132	жилое	8	3	71,42	2	спальная	14,4	прихожая	5,6
						спальная	16,42	коридор	8,48
								санузел	2,51

								ванная	4,35
								кухня-столовая	19,66
								балкон	2,64
								лоджия	4,54
133	жилое	8	3	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
134	жилое	9	3	39,22	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89
								гардероб	3,03
								лоджия	4,54
135	жилое	9	3	88,19	3	спальная	17,31	прихожая	4,29
						спальная	15,55	коридор	8,99
						гостиная	17,24	санузел	3,09
								санузел	5,73
								кухня	12,62
								кладовая	3,37
								балкон	3,56
136	жилое	9	3	76,42	2	спальная	15,13	прихожая	7,5
						спальная	13,99	холл	5,64
								санузел	2,16
								санузел	4,57
								кухня-столовая	27,43
								балкон	3,46
								балкон	3,56
137	жилое	9	3	71,42	2	спальная	14,4	прихожая	5,6
						спальная	16,42	коридор	8,48
								санузел	2,51
								ванная	4,35
								кухня-столовая	19,66
								балкон	2,64
								лоджия	4,54
138	жилое	9	3	39,06	1	гостиная	16,96	прихожая	5,06
								санузел	4,28
								кухня	9,89



								гардероб	2,87
								лоджия	4,54
139	жилое	2	4	57,5	2	спальная	13,54	прихожая	3,28
						гостиная	19,44	холл	4,59
								туалет	1,66
								ванная	3,6
								кухня	11,39
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
140	жилое	2	4	45,86	2	спальная	11,42	прихожая	3,91
						гостиная	16,41	коридор	3,48
								санузел	5,14
								кухня-ниша	5,5
								лоджия	4,54
141	жилое	2	4	90,3	3	спальная	15,29	прихожая	3,94
						спальная	16,52	коридор	8,25
						гостиная	20,29	коридор	4,91
								санузел	5,76
								санузел	2,78
								кухня-ниша	9,6
								гардероб	2,96
								лоджия	2,84
142	жилое	2	4	44,6	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
143	жилое	3	4	57,43	2	спальная	13,54	прихожая	3,28
						гостиная	19,44	холл	4,59
								туалет	1,66
								ванная	3,6
								кухня	11,32
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
144	жилое	3	4	45,47	2	спальная	11,42	прихожая	3,63
						гостиная	16,41	коридор	3,48
								санузел	5,03
								кухня-ниша	5,5
								лоджия	4,54

145	жилое	3	4	89,98	3	спальная	15,29	прихожая	3,94
						спальная	16,52	коридор	8,25
						гостиная	20,29	коридор	4,91
								санузел	5,65
								санузел	2,57
								кухня-ниша	9,6
								гардероб	2,96
								лоджия	2,84
146	жилое	3	4	44,6	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
147	жилое	4	4	57,43	2	спальная	13,54	прихожая	3,28
						гостиная	19,44	холл	4,59
								туалет	1,66
								ванная	3,6
								кухня	11,32
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
148	жилое	4	4	45,47	2	спальная	11,42	прихожая	3,63
						гостиная	16,41	коридор	3,48
								санузел	5,03
								кухня-ниша	5,5
								лоджия	4,54
149	жилое	4	4	89,98	3	спальная	15,29	прихожая	3,94
						спальная	16,52	коридор	8,25
						гостиная	20,29	коридор	4,91
								санузел	5,65
								санузел	2,57
								кухня-ниша	9,6
								гардероб	2,96
								лоджия	2,84
150	жилое	4	4	44,6	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
151	жилое	5	4	57,43	2	спальная	13,54	прихожая	3,28
						гостиная	19,44	холл	4,59



								туалет	1,66
								ванная	3,6
								кухня	11,32
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
152	жилое	5	4	45,47	2	спальная	11,42	прихожая	3,63
						гостиная	16,41	коридор	3,48
								санузел	5,03
								кухня-ниша	5,5
								лоджия	4,54
153	жилое	5	4	89,98	3	спальная	15,29	прихожая	3,94
						спальная	16,52	коридор	8,25
						гостиная	20,29	коридор	4,91
								санузел	5,65
								санузел	2,57
								кухня-ниша	9,6
								гардероб	2,96
								лоджия	2,84
154	жилое	5	4	44,6	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
155	жилое	6	4	57,43	2	спальная	13,54	прихожая	3,28
						гостиная	19,44	холл	4,59
								туалет	1,66
								ванная	3,6
								кухня	11,32
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
156	жилое	6	4	45,47	2	спальная	11,42	прихожая	3,63
						гостиная	16,41	коридор	3,48
								санузел	5,03
								кухня-ниша	5,5
								лоджия	4,54
157	жилое	6	4	89,98	3	спальная	15,29	прихожая	3,94
						спальная	16,52	коридор	8,25
						гостиная	20,29	коридор	4,91
								санузел	5,65

								санузел	2,57
								кухня-ниша	9,6
								гардероб	2,96
								лоджия	2,84
158	жилое	6	4	44,6	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
159	жилое	7	4	57,43	2	спальная	13,54	прихожая	3,28
						гостиная	19,44	холл	4,59
								туалет	1,66
								ванная	3,6
								кухня	11,32
								лоджия	5,41
								лоджия	4,54
160	жилое	7	4	45,47	2	спальная	11,42	прихожая	3,63
						гостиная	16,41	коридор	3,48
								санузел	5,03
								кухня-ниша	5,5
								лоджия	4,54
161	жилое	7	4	89,98	3	спальная	15,29	прихожая	3,94
						спальная	16,52	коридор	8,25
						гостиная	20,29	коридор	4,91
								санузел	5,65
								санузел	2,57
								кухня-ниша	9,6
								гардероб	2,96
								лоджия	2,84
162	жилое	7	4	44,6	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
163	жилое	8	4	57,43	2	спальная	13,54	прихожая	3,28
						гостиная	19,44	холл	4,59
								туалет	1,66
								ванная	3,6
								кухня	11,32
								лоджия	5,41



								лоджия	4,54
164	жилое	8	4	45,47	2	спальная	11,42	прихожая	3,63
						гостиная	16,41	коридор	3,48
								санузел	5,03
								кухня-ниша	5,5
								лоджия	4,54
165	жилое	8	4	89,98	3	спальная	15,29	прихожая	3,94
						спальная	16,52	коридор	8,25
						гостиная	20,29	коридор	4,91
								санузел	5,65
								санузел	2,57
								кухня-ниша	9,6
								гардероб	2,96
								лоджия	2,84
166	жилое	8	4	44,6	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
167	жилое	9	4	103,4	3	спальная	15,18	прихожая	9,53
						гостиная	32,91	санузел	2,9
						антресоль	15,18	санузел	2,53
								кухня	11,63
								гардероб	3,09
								терраса	10,19
								лоджия	5,41
								холл	1,83
								санузел	5,53
								гардероб	3,09
168	жилое	9	4	117,29	4	спальная	16,34	прихожая	3,63
						спальная	15,82	коридор	8,41
						спальная	16,52	холл	7,24
						гостиная	20,29	санузел	2,74
								санузел	5,65
								ванная	4,81
								кухня-ниша	9,6
								гардероб	2,96
								гардероб	3,28
								терраса	46,68

								лоджия	4,54
169	жилое	9	4	44,6	2	спальная	12,28	прихожая	5,42
						гостиная	17,66	санузел	4,21
								кухня-ниша	5,03
								балкон	4,54
170	жилое	1	5	63,85	2	спальная	14,40	прихожая	4,07
						гостиная	18,79	коридор	4,08
								санузел	2,34
								ванная	3,41
								кухня	16,76
								лоджия	4,35
171	жилое	1	5	38,5	1	гостиная	16,32	прихожая	5,25
								санузел	4,98
								кухня	11,95
								лоджия	4,54
172	жилое	1	5	96,05	3	спальная	14,73	прихожая	6,96
						спальная	19,0	коридор	5,33
						гостиная	19,76	холл	6,32
								санузел	3,15
								санузел	5,61
								кухня	12,37
								гардероб	2,82
								балкон	7,97
								лоджия	4,72
173	жилое	2	5	63,74	2	спальная	14,4	прихожая	4,07
						гостиная	18,79	коридор	4,08
								санузел	2,34
								ванная	3,41
								кухня	16,65
								лоджия	4,35
174	жилое	2	5	37,82	1	гостиная	16,1	прихожая	5,25
								санузел	4,75
								кухня	11,72
								лоджия	4,54
175	жилое	2	5	95,59	3	спальная	14,73	прихожая	6,96
						спальная	19,0	коридор	5,33
						гостиная	19,76	холл	6,32
								санузел	3,04



								санузел	5,5
								кухня	12,13
								гардероб	2,82
								балкон	7,97
								лоджия	4,72
176	жилое	3	5	63,74	2	спальная	14,4	прихожая	4,07
						гостиная	18,79	коридор	4,08
								санузел	2,34
								ванная	3,41
								кухня	16,65
								лоджия	4,35
177	жилое	3	5	38,5	1	гостиная	16,32	прихожая	5,25
								санузел	4,98
								кухня	11,95
								лоджия	4,54
178	жилое	3	5	96,05	3	спальная	14,73	прихожая	6,96
						спальная	19,0	коридор	5,33
						гостиная	19,76	холл	6,32
								санузел	3,15
								санузел	5,61
								кухня	12,37
								гардероб	2,82
								балкон	7,97
								лоджия	4,72
179	жилое	4	5	63,74	2	спальная	14,4	прихожая	4,07
						гостиная	18,79	коридор	4,08
								санузел	2,34
								ванная	3,41
								кухня	16,65
								лоджия	4,35
180	жилое	4	5	37,82	1	гостиная	16,1	прихожая	5,25
								санузел	4,75
								кухня	11,72
								лоджия	4,54
181	жилое	4	5	95,59	3	спальная	14,73	прихожая	6,96
						спальная	19,0	коридор	5,33
						гостиная	19,76	холл	6,32
								санузел	3,04

								санузел	5,5
								кухня	12,13
								гардероб	2,82
								балкон	7,97
								лоджия	4,72
182	жилое	5	5	63,74	2	спальная	14,4	прихожая	4,07
						гостиная	18,79	коридор	4,08
								санузел	2,34
								ванная	3,41
								кухня	16,65
								лоджия	4,35
183	жилое	5	5	37,82	1	гостиная	16,1	прихожая	5,25
								санузел	4,75
								кухня	11,72
								лоджия	4,54
184	жилое	5	5	95,59	3	спальная	14,73	прихожая	6,96
						спальная	19,0	коридор	5,33
						гостиная	19,76	холл	6,32
								санузел	3,04
								санузел	5,5
								кухня	12,13
								гардероб	2,82
								балкон	7,97
								лоджия	4,72
185	жилое	6	5	63,74	2	спальная	14,4	прихожая	4,07
						гостиная	18,79	коридор	4,08
								санузел	2,34
								ванная	3,41
								кухня	16,65
								лоджия	4,35
186	жилое	6	5	37,82	1	гостиная	16,1	прихожая	5,25
								санузел	4,75
								кухня	11,72
								лоджия	4,54
187	жилое	6	5	95,59	3	спальная	14,73	прихожая	6,96
						спальная	19,0	коридор	5,33
						гостиная	19,76	холл	6,32
								санузел	3,04



								санузел	5,5
								кухня	12,13
								гардероб	2,82
								балкон	7,97
								лоджия	4,72
188	жилое	7	5	63,74	2	спальная	14,4	прихожая	4,07
						гостиная	18,79	коридор	4,08
								санузел	2,34
								ванная	3,41
								кухня	16,65
								лоджия	4,35
189	жилое	7	5	37,82	1	гостиная	16,1	прихожая	5,25
								санузел	4,75
								кухня	11,72
								лоджия	4,54
190	жилое	7	5	99,99	3	спальная	14,73	прихожая	7,00
						спальная	19,0	коридор	5,33
						гостиная	29,59	санузел	3,04
								санузел	5,5
								кухня	12,98
								гардероб	2,82
								терраса	10,28

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
офис 1	не жилое	на отм. -3,000	1	148,05	1. тамбур	5,47
					2. холл	7,37
					3. офис	87,02
					4. санузел	7,26
					5. комната	3,73
					6. подсобное	8,43
					7. подсобное	7,11
					8. подсобное	21,66
офис 2	не жилое	на отм. -3,000	1	47,99	1. тамбур	4,33
					2. коридор	9,21
					3. офис	26,19
					4. санузел	5,08

					5. комната	3,18
офис 3	не жилое	на отм. -3,000	2	94,13	1. тамбур	4,57
					2. холл	9,57
					3. коридор	16,97
					4. офис	43,54
					5. санузел	5,93
					6. комната	5,28
					7. подсобное	8,27
офис 4	не жилое	на отм. -3,000	2	91,25	1. тамбур	5,35
					2. холл	7,34
					3. коридор	19,11
					4. офис	41,98
					5. санузел	5,1
					6. комната	3,49
					7. подсобное	8,88
офис 5	не жилое	на отм. 0,000	3	165,86	1. тамбур	5,13
					2. холл	6,72
					3. коридор	27,41
					4. офис	46,66
					5. офис	58,71
					6. санузел	5,9
					7. комната	2,71
					8. комната	9,06
					9. подсобное	3,56
офис 6	не жилое	на отм. 0,000	3	152,8	1. тамбур	3,77
					2. холл	18,15
					3. коридор	10,85
					4. офис	36,92
					5. офис	60,51
					6. санузел	5,77
					7. комната	1,96
					8. подсобное	7,85
					9. балкон	3,46
					10. балкон	3,56
офис 7	не жилое	на отм. 0,000	4	79,04	1. тамбур	3,97
					2. холл	8,88
					3. офис	25,43
					4. офис	20,94



					5. санузел	4,08
					6. комната	5,22
					7. подсобное	10,52
офис 8	не жилое	на отм. 0,000	4	152,91	1. тамбур	5,49
					2. холл	7,21
					3. коридор	6,37
					4. офис	81,44
					5. офис	27,9
					6. санузел	5,26
					7. комната	3,78
					8. подсобное	12,62
					9. балкон	2,84
м/место 1	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 2	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 3	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 4	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 5	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 6	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 7	не жилое	на отм. -6.000	нет	21,6	нет	нет
м/место 8	не жилое	на отм. -6.000	нет	21,6	нет	нет
м/место 9	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 10	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 11	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 12	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 13	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 14	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 15	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 16	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 17	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 18	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 19	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 21	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 22	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 23	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 24	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 25	не жилое	на отм. -6.000	нет	5,25	нет	нет
м/место 26	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 27	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет

м/место 28	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 29	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 30	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 31	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 32	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 33	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 34	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 35	не жилое	на отм. -6.000	нет	5,25	нет	нет
м/место 36	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 37	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 38	не жилое	на отм. -6.000	нет	5,25	нет	нет
м/место 39	не жилое	на отм. -6.000	нет	13,75	нет	нет
м/место 40	не жилое	на отм. -6.600	нет	13,75	нет	нет
м/место 41	не жилое	на отм. -6.600	нет	13,75	нет	нет
м/место 42	не жилое	на отм. -6.600	нет	13,75	нет	нет

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	лестничная клетка	секция 1	МОП	219,59
2	лестничная клетка	секция 2	МОП	219,59
3	лестничная клетка	секция 3	МОП	219,63
4	лестничная клетка	секция 4	МОП	201,29
5	лестничная клетка	секция 5	МОП	182,05
6	тамбур-шлюз	секция 1, отм. -6,600	МОП	11,76
7	тамбур-шлюз	секция 1, отм. -6,600	МОП	7,42
8	тамбур-шлюз	секция 2, отм. -6,600	МОП	8,50
9	тамбур-шлюз	секция 2, отм. -6,600	МОП	7,46
10	тамбур-шлюз	секция 3, отм. -6,600	МОП	7,70
11	тамбур-шлюз	секция 3, отм. -6,600	МОП	8,10
12	тамбур-шлюз	секция 4, отм. -6,600	МОП	5,35
13	тамбур-шлюз	секция 4, отм. -6,600	МОП	5,27
14	тамбур-шлюз	секция 5, отм. -6,600	МОП	7,89
15	тамбур-шлюз	секция 5, отм. -6,600	МОП	8,07
16	тамбур	секция 1, отм. -3,000	МОП	2,54



17	тамбур	секция 1, отм. -3,000	МОП	5,54
18	тамбур	секция 2, отм. -3,000	МОП	3,12
19	тамбур	секция 2, отм. -3,000	МОП	4,40
20	тамбур	секция 3, отм. -3,000	МОП	5,20
21	тамбур	секция 3, отм. -0,000	МОП	3,40
22	тамбур	секция 4, отм. -3,000	МОП	16,39
23	тамбур	секция 4, отм. -0,000	МОП	2,80
24	тамбур	секция 5, отм. -6,600	МОП	14,06
25	тамбур	секция 5, отм. -0,000	МОП	6,79
26	лифтовой холл	секция 1, отм. -3,000, этажи 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	МОП	224,20
27	лифтовой холл	секция 2, отм. -3,000, этажи 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	МОП	316,33
28	лифтовой холл	секция 3, отм. -3,000, этажи 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	МОП	233,00
29	лифтовой холл	секция 4, отм. -3,000, этажи 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	МОП	185,83
30	лифтовой холл	секция 5, этажи 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	МОП	79,24
31	вестибюль	секция 1, отм. -3,000	МОП	17,32
32	вестибюль	секция 2, отм. -3,000	МОП	19,98
33	вестибюль	секция 3, отм. -0,000	МОП	19,94
34	вестибюль	секция 4, отм. -0,000	МОП	18,10
35	вестибюль	секция 5, отм. -3,000	МОП	47,19
36	комната охраны	секция 1, отм. -3,000	МОП	14,19
37	комната охраны	секция 5, отм. -3,000	МОП	15,52
38	колясочная	секция 5, отм. -3,000	МОП	19,29
39	комната уборочного	секция 1, отм. -3,000	МОП	3,74
40	комната уборочного	секция 5, отм. -3,000	МОП	2,96
41	мусоросборная	секция 1, отм. -6,600	МОП	14,93
42	технический чердак	секция 1	МОП	185,19
43	технический чердак	секция 2	МОП	359,00
44	технический чердак	секция 3	МОП	359,31
45	технический чердак	секция 4	МОП	213,81
46	технический чердак	секция 5	МОП	176,30
47	венткамера ПД1	секция 5, чердак	МОП	11,74
48	венткамера ПД2,3	секция 5, чердак	МОП	13,48
49	электрощитовая	секция 1, отм. -6,600	МОП	13,48
50	электрощитовая	секция 2, отм. -6,600	МОП	9,38
51	электрощитовая	секция 3, отм. -3,000	МОП	10,30
52	электрощитовая	секция 4, отм. -3,000	МОП	15,78
53	помещение АУПТ для	секция 2, отм. -6,600	МОП	97,69
54	помещение ИТП	секция 3, отм. -6,600	МОП	37,50
55	помещение насосной	секция 5, отм. -6,600	МОП	15,13

56	помещение ПВНС	секция 5, отм. -6,600	МОП	7,92
57	помещение	секция 5, отм. -6,600	МОП	16,34
58	коридор	секция 1, отм. -6,600	МОП	17,16
59	коридор	секция 3, отм. -3,000	МОП	8,50
60	коридор	секция 3, отм. -3,000	МОП	16,60
61	коридор	секция 4, отм. -3,000	МОП	10,11
62	техподполье	секция 1, отм. -6,600	МОП	107,31
63	техподполье	секция 1, отм. -6,600	МОП	141,88
64	техподполье	секция 5, отм. -6,600	МОП	64,30
65	котельная	кровля секций 2 и 3	МОП	41,70
66	проезды	подземная встроенно-пристроенная автостоянка на 39 м/мест	МОП	647,73
67	венткамера для подземная встроенно-пристроенная автостоянка на 39 м/мест	подземная встроенно-пристроенная автостоянка на 39 м/мест	МОП	19,01
68	венткамера для подземная встроенно-пристроенная автостоянка на 39 м/мест	подземная встроенно-пристроенная автостоянка на 39 м/мест	МОП	27,48
69	венткамера для подземная встроенно-пристроенная автостоянка на 39 м/мест	подземная встроенно-пристроенная автостоянка на 39 м/мест	МОП	11,97

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	электрощитовая секции 1, 2, 4	вводно-распределительные устройства		общедомовое
2	помещение ИТП	насос циркуляционный	Wilo TOP-S 80/15, TOP-Z 40/7	общедомовое
		бак расширительный	Reflex N500/6	общедомовое
		установка умягчения воды	TMI 30-1	общедомовое
		умягчительводы радиочастотный	Parrecol-2M d100	общедомовое
		теплообменник пластинчатый	HH № 19-16	общедомовое
3	помещение насосной ХВС	водомерный узел со счетчиком d=50мм и эл.задвижкой d=100мм,	HUDRO MULTI-E 4 CRE 5-04	общедомовое
4	помещение ПВНС пожарная	противопожарные насосы	NB 40-160/144 N=4,0 кВт	общедомовое
5	венткамера ПД1, ПД2,3	осевой вентилятор	УВОП-Б-5,0-2	общедомовое
6	лифтовая шахта	лифт пассажирский	OTIS Q=1000кг	общедомовое
7	кровля	крышный вентилятор	КПВ 400-200/20-4Е, УВОП-Д-6,3-2, КВОП-	общедомовое
8	котельная	котлы чугунные секционные	Buderus Logano GE615	общедомовое
		Газовые горелки	CibUnigas P 71 M-PR.SRU.A.7.65.EA	общедомовое
		Котловые насосы	Wilo TOP-S 80/15	общедомовое
		Узел учета газа	ИРВИС-РС 4 М-Ультра	общедомовое
9	помещение АУПТ для подземная встроенно-	насосы, компрессор	Hydro MX D/S001, 2NB80-160/151	общедомовое



10	венткамера для подземная встроенно-пристроенная	канальный вентилятор	КПВ 700-400/35-4D				общедолевое	
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации								
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества					
1	2	3	4					
нет	нет	нет	нет					
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости								
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1 этап (20%)	2 этап (40%)	3 этап (60%)	4 этап (80%)	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017	2 кв. 2018	4 кв. 2018	3 кв. 2019	4 кв. 2019	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости								
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.	Планируемая стоимость строительства (руб.)	618 799 809, 45					
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу								
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>	Страхование: - Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (место нахождения: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2, ОГРН 1137799018367 ИНН 7722401371) Свидетельством No 00352 от 07.04.2016 г.					
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>	18:26:010611:20					
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	нет					
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	нет					

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	нет
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>	Нет
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Нет
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Нет
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	Нет
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	Нет
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	Нет
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>	Нет
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>	Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	Нет
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма	Нет
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	Нет
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	Нет
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс	Нет
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Нет



	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>	Нет
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Нет
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	Нет
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нет
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>	Нет
	21.3.9	Тип помещений <2>	Нет
	21.2.1	Номер телефона	Нет
	21.4.2	Адрес электронной почты	Нет
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Нет
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>	Нет
	21.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>	Нет
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>			

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	нет
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76>	21.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	нет
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>	Нет



<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;</p>	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79>	Нет
<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	Нет
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет									
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет									
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет									
	24.1.8	<table><tr><td>N п/п</td><td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к</td><td>Планируемые затраты</td></tr><tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr><tr><td>нет</td><td>нет</td><td>нет</td></tr></table>	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к	Планируемые затраты	1	2	3	нет	нет	нет	
N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к	Планируемые затраты										
1	2	3										
нет	нет	нет										
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте												
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	Нет									

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
нет	нет	нет	нет



Пронумеровано, прошнуровано и скреплено  
печатью 58 Мандрыгин В.П. листов



Директор ООО «Регион-Инвест»  
Мандрыгин В.П.

Мандрыгин 20 / 17 года