УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Парковая»

_____ С. В. Ильиных

М.П.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

С изменениями (новая редакция) от 12.01.2017г.

Жилой многоэтажный многоквартирный дом по улице Л.Толстого в МКР-3, жилого района «Культбаза» г. Ижевска.

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании Застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование	«Парковая»
	1.1.3	Краткое наименование	«Парковая»
1.2. О месте нахождения Застройщика	1.2.1	Индекс	426068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование улично-дорожной сети	Петрова
	1.2.8	Тип здания	Дом 51
	1.2.9	Тип помещений	Офис 1
1.3. О режиме работы Застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник – пятница
	1.3.2	Рабочее время	С 9:00 до 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта Застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона	91-82-91
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@prkv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта	www.prkv.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа Застройщика	1.5.1	Фамилия	Ильиных
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Викторович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «Парковая»
Раздел 2. О государственной регистрации Застройщика			
2.1. О государственной регистрации	2.1.1	ИНН	1832113262
	2.1.2	ОГРН	1131832006118

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	нет
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	нет
	3.1.3	ИНН	нет
	3.1.4	% голосов в органе управления	нет
3.1. Об учредителе - юридическом лице являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	нет
	3.2.2.	Страна регистрации юридического лица	нет
	3.2.3	Дата регистрации	нет
	3.2.4	Регистрационный номер	нет
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	нет
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	нет
	3.2.7	% голосов в органе управления	нет
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Ильиных
	3.3.2	Имя	Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Викторович
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления (не менее 5%)	100 %
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	В течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации застройщик (юридическое лицо) не принимал участия в строительстве объектов недвижимости.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Нет
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет
	4.1.4	Вид населенного пункта	Нет
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Нет
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Нет
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Нет
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Нет

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	Нет
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Нет
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Нет
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Нет
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1.О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Строитель»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	1831133548
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ СРО-18-1832113262-473-2
	5.1.4	Дата свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства	Начало действия с 24ноября 2016г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация саморегулируемая организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Нет
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации,	Нет
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчётная дата	01.10.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату текущего года, руб.	0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности, руб.	23 484 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным бухгалтерской отчетности, руб.	23 074 тыс. руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствие с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствие с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.	Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствие с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.	Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этихсумм исполненной или которые признаны безнадёжными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчётности за последний отчётный период, у юридического лица – застройщика.	Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учёта, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учёта застройщика	Отсутствует

	7.1.12	Наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учёта, либо лица, с которым заключен договор обоказанииуслуг по ведению бухгалтерского учёта застройщика	Отсутствует
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствие с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствие с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствие с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.	-

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этихсумм исполненной или которые признаны безнадёжными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчётности за последний отчётный период, у юридического лица – поручителя	-
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учёта, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учёта поручителя	-
	7.2.12	Наказание в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учёта, либо лица, с которым заключен договор обоказании услуг по ведению бухгалтерского учёта поручителя	-
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1		

Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	Один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утверждённой документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Нет

местоположении и основных характеристиках	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Нет
	9.2.7	Район в населенном пункте	Индустриальный
	9.2.8	Микрорайон в населенном пункте	Микрорайон №3 жилого района «Культбаза»
	9.2.9	Квартал в населенном пункте	Нет
	9.2.10	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.11	Наименование улицы	Льва Толстого
	9.2.12	Дом	7
	9.2.13	Корпус	Нет
	9.2.14	Литера	Нет
	9.2.15	Строение	Нет
	9.2.16	Уточнение адреса	Нет
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта	9499,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркас объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические блоки) с эффективным минераловатным утеплителем
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	Высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не нормируется
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.4	Дата внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектно-строительная компания «БАРС ГЕО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1832049497
10.3. О лицах, выполнивших, архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Градопроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1831002552
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий	08 июля 2015г. – проектной документации 28 мая 2014г. – результатов инженерных изысканий
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0028-15 – проектной документации 18-1-1-0023-14 - результатов инженерных изысканий
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение проектной документации и результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Центр инжиниринга и менеджмента «Профессионал» - проектная документация «Экспертиза Союза строителей Удмуртии» - инженерные изыскания
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшейзаключение экспертизы проектной документации и экспертизы результатов инженерных изысканий	1831123613 - ИНН организации, выдавшей положительное заключение проектной документации 1841029514 - ИНН организации, выдавшей положительное заключение результатов инженерных изысканий
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Современник»
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	18-RU18303000-2079-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	12 августа 2015 года
	11.1.3	Сроки действия разрешения на строительство	12 августа 2017 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1.О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2.1	Вид договора	Купли-продажи
	12.1.3.1	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01/158/2013-277
	12.1.4.1	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.12.2013
	12.1.5.1	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.12.2013
	12.1.2.2	Вид договора	Купли-продажи
	12.1.3.2	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01/158/2013-281
	12.1.4.2	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.12.2013
	12.1.5.2	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.12.2013
	12.1.2.3	Вид договора	Купли-продажи
	12.1.3.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01/158/2013-283
	12.1.4.3	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.12.2013

	12.1.5.3	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.12.2013
	12.1.2.4	Вид договора	Купли-продажи
	12.1.3.4	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	6208
	12.1.4.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.01.2015
	12.1.5.4	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	нет
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	нет
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	нет
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность	нет
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность	нет
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	22 июня 2015 года
12.2.О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	18:26:020312:914
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2364 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезд вокруг дома. Площадка отдыха. Площадка для занятия физкультурой Детская игровая площадка. Тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, количество машино-мест)	С восточной и западной стороны здания 26 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	С южной и юго-западной стороны здания расположены: Площадка отдыха со скамейками и урнами.Площадка для занятия физкультурой со спортивным комплексом. Детская игровая площадка с детским игровым комплексом.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Контейнерная площадка с ограждением на твёрдом покрытии с западной стороны здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Берёзы, сирень, жасмин, живая изгородь из лапчатки кустарниковой или дерена белого, цветники, газоны.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортной и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Установка архитектурных светильников для освещения проездов, тротуаров и площадок.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Согласно проекту.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1.О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Сети электроснабжения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Ижевские электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1841033006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	08.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30312
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30 апреля 2017 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2540989,39 руб.
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Сети канализации
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятиегорода Ижевска
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Ижводоканал»
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	15.08.2014
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25к
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2 года
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	892397,97 руб.
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Сети водоснабжения

	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятиегорода Ижевска
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Ижводоканал»
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000408
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	12.08.2016г.
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	367в
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 12 февраля 2018 года
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7716726,50 руб.
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Сети газоснабжения
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Газпром газораспределение Ижевск»
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1826000260
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2014
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2-1619-И-ТУ/2014
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 30 декабря 2017 года

	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Предварительный размер платы 2756593,62 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Высокоскоростной доступ к сети Интернет до 100Mbit/s; Доступ к телефонной сети общего пользования Традиционное аналоговое, цифровое, IPтелевидение
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно-правовой формы	«Коммуникационная компания «Марк-ИТТ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи	1831160615
	14.2.5	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно-правовой формы	Ижевское управление ООО «ОТИС Лифт»
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи	7805223443
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках			
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	113
	15.1.2	Количество нежилых помещений	7
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	-
Раздел 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений			

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м^2	Кол-во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного назначения	
						Условный номер комнат	Площадь м^2	Наименование помещения	Площадь м^2
1	2	3	4	5	9	7	8	9	10
1	Жилое	2	1	61,8	2	1 2	20,4 16	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,5 3,7 1,5 7
2	Жилое	2	1	57,8	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,7 4,1 1,6 7,1
3	Жилое	2	1	36,6	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 10,4 3,9 3,5
4	Жилое	2	1	37,1	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10 4 3,2
5	Жилое	2	1	36,6	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,6 4 3,6
6	Жилое	2	1	56,4	2	1 2	19,8 12,2	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 10,9 3,2 1,9 6,6
7	Жилое	2	1	79,5	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 12,3 3,3 1,6 15,5 2,3
8	Жилое	3	1	61,3	2	1 2	20,4 16	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,5 3,2 1,5 7
9	Жилое	3	1	57,3	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,7 3,7 1,5 7,1

10	Жилое	3	1	36,1	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 10,0 3,8 3,5
11	Жилое	3	1	36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2
12	Жилое	3	1	36,1	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,3 3,8 3,6
13	Жилое	3	1	55,9	2	1 2	19,8 12,7	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 10,2 4,9 6,5
14	Жилое	3	1	79,4	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 11,9 3,0 1,5 15,6 2,9
15	Жилое	4	1	61,3	2	1 2	20,4 16	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,5 3,2 1,5 7
16	Жилое	4	1	57,2	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,1 11,7 3,7 1,5 7,1
17	Жилое	4	1	36,1	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 10 3,8 3,5
18	Жилое	4	1	36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2
19	Жилое	4	1	36,1	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,3 3,8 3,6
20	Жилое	4	1	57,1	2	1 2	19,8 12,7	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 2,7 10,2 3,1 1,6 6,5
21	Жилое	4	1	80,6	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 2,7 11,9 3,1 1,4 15,5 2,9

22	Жилое	5	1	62,6	2	1 2	20,4 16	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,6 11,5 3,2 1,5 7
23	Жилое	5	1	58,6	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,6 11,7 3,7 1,5 7,1
24	Жилое	5	1	36,1	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 10 3,8 3,5
25	Жилое	5	1	36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2
26	Жилое	5	1	36,1	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,3 3,8 3,6
27	Жилое	5	1	57,0	2	1 2	19,8 12,2	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 2,5 10,2 3,1 1,6 6,5
28	Жилое	5	1	79,3	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 11,9 3,0 1,4 15,6 2,9
29	Жилое	6	1	62,6	2	1 2	20,4 16	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,6 11,5 3,2 1,5 7
30	Жилое	6	1	58,6	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,6 11,7 3,7 1,5 7,1
31	Жилое	6	1	36,1	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 10 3,8 3,5
32	Жилое	6	1	36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2

33	Жилое	6	1	36,1	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,3 3,8 3,6
34	Жилое	6	1	55,7	2	1 2	19,8 12,7	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 10,2 3,1 1,6 6,5
35	Жилое	6	1	80,6	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 2,7 11,9 3,0 1,4 15,6 2,9
36	Жилое	7	1	61,3	2	1 2	20,4 16	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,5 3,2 1,5 7
37	Жилое	7	1	57,3	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,7 3,7 1,5 7,1
38	Жилое	7	1	36,1	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 10 3,8 3,5
39	Жилое	7	1	36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2
40	Жилое	7	1	36,1	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,3 3,8 3,6
41	Жилое	7	1	55,7	2	1 2	19,8 12,7	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 10,2 3,1 1,6 6,5
42	Жилое	7	1	80,6	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 2,7 11,9 3 1,4 15,6 2,9
43	Жилое	8	1	62,7	2	1 2	20,4 16	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,7 11,5 3,2 1,5 7

44	Жилое	8	1	58,6	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,6 11,7 3,7 1,5 7,1
45	Жилое	8	1	36	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 9,9 3,8 3,5
46	Жилое	8	1	36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2
47	Жилое	8	1	36	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,2 3,8 3,6
48	Жилое	8	1	55,7	2	1 2	19,8 12,7	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 10,2 3,1 1,6 6,5
49	Жилое	8	1	80,3	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 2,0 11,9 3 1,4 15,5 2,9
50	Жилое	9	1	61,3	2	1 2	20,4 16	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,5 3,2 1,5 7
51	Жилое	9	1	57,3	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,7 3,7 1,5 7,1
52	Жилое	9	1	36	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 9,9 3,8 3,5
53	Жилое	9	1	36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2
54	Жилое	9	1	36	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,2 3,8 3,6
55	Жилое	9	1	55,7	2	1 2	19,8 12,7	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 10,2 3,1 1,6 6,5

56	Жилое	9	1	80,3	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 2,0 11,9 3,0 1,4 15,6 2,9
57	Жилое	10	1	61,3	2	1 2	20,4 16	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,5 3,2 1,5 7
58	Жилое	10	1	57,2	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,1 11,7 3,7 1,5 7,1
59	Жилое	10	1	36	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 9,9 3,8 3,5
60	Жилое	10	1	36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2
61	Жилое	10	1	36	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,2 3,8 3,6
62	Жилое	10	1	55,7	2	1 2	19,8 12,2	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 10,2 3,1 1,6 6,5
63	Жилое	10	1	80,3	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 2,0 11,9 3,0 1,4 15,6 2,9
64	Жилое	11	1	62,6	2	1 2	20,4 16	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,6 11,5 3,2 1,5 7
65	Жилое	11	1	57,2	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,1 11,7 3,7 1,5 7,1
66	Жилое	11	1	36	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 9,9 3,8 3,5

67	Жилое	11	1	36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2
68	Жилое	11	1	36	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,2 3,8 3,6
69	Жилое	11	1	55,7	2	1 2	19,8 12,7	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 10,2 3,1 1,6 6,5
70	Жилое	11	1	80,3	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 2,0 11,9 3,0 1,4 15,6 2,9
71	Жилое	12		62,6	2	1 2	20,4 16	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,6 11,5 3,2 1,5 7
72	Жилое	12		58,6	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,6 11,7 3,7 1,5 7,1
73	Жилое	12		36	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 9,9 3,8 3,5
74	Жилое	12		36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2
75	Жилое	12		36	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,2 3,8 3,6
76	Жилое	12		55,7	2	1 2	19,8 12,7	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 10,2 3,1 1,6 6,5
77	Жилое	12		80,3	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 2,0 11,9 3,0 1,4 15,6 2,9

78	Жилое	13		61,3	2	1 2	20,4 16	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,5 3,2 1,5 7
79	Жилое	13		58,6	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,6 11,7 3,7 1,5 7,1
80	Жилое	13		36	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 9,9 3,8 3,5
81	Жилое	13		36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2
82	Жилое	13		36	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,2 3,8 3,6
83	Жилое	13		55,7	2	1 2	19,8 12,7	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 10,2 3,1 1,6 6,5
84	Жилое	13		80,6	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,1 2,7 11,9 3,0 1,4 15,6 2,9
85	Жилое	14		62,7	2	1 2	20,4 16	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,7 11,5 3,2 1,5 7
86	Жилое	14		57,3	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,7 3,7 1,5 7,1
87	Жилое	14		36	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 9,9 3,8 3,5
88	Жилое	14		36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2

89	Жилое	14		36	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,2 3,8 3,6
90	Жилое	14		57,0	2	1 2	19,8 12,7	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 2,5 10,2 3,1 1,6 6,5
91	Жилое	14		79,3	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,2 11,9 3,0 1,4 15,6 2,9
92	Жилое	15		61,3	2	1 2	20,4 16	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 11,5 3,2 1,5 7
93	Жилое	15		58,6	2	1 2	16,2 15,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,4 2,6 11,7 3,7 1,5 7,1
94	Жилое	15		36	1	1	17	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,6 9,9 3,8 3,5
95	Жилое	15		36,5	1	1	18	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 9,6 3,8 3,2
96	Жилое	15		36	1	1	16,5	Лоджия Кухня с/у Коридор	3,8 10,2 3,8 3,6
97	Жилое	15		55,7	2	1 2	19,8 12,7	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор	3,6 10,2 3,1 1,6 6,5
98	Жилое	15		79,3	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	4,2 11,9 3,0 1,4 15,6 2,9
99	Жилое	16	1	68,6	2	1 2	20,4 15,9	Лоджия Лоджия Балкон Кухня с/у с/у Коридор	6,7 3,2 2,5 11,4 2,8 1,2 11,2

100	Жилое	16	1	96,3	3	1 2 3	21,8 16,6 15,4	Лоджия Лоджия Балкон Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	6,7 3,2 2,3 11,7 5,5 3,7 14,4 1,5
101	Жилое	16	1	73,8	2	1 2	22,4 11,3	Лоджия Лоджия Балкон Кухня с/у с/у с/у Коридор Кладовая	3,5 3,5 3,6 10,2 2,3 1,4 5,3 14,5 1,8
102	Жилое	16	1	57,7	2	1 2	19,8 12,2	Лоджия Балкон Кухня с/у с/у Коридор	6,7 2,0 10,5 3,1 1,6 6,5
103	Жилое	16	1	82,6	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	6,7 4,1 11,9 3,1 1,4 15,5 2,9
104	Жилое	17	1	68,6	2	1 2	20,4 15,9	Лоджия Лоджия Балкон Кухня с/у с/у Коридор	6,7 3,2 2,5 11,4 2,8 1,2 11,2
105	Жилое	17	1	96,3	3	1 2 3	21,8 16,6 15,4	Лоджия Лоджия Балкон Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	6,7 3,2 2,3 11,7 5,5 3,7 14,4 1,5
106	Жилое	17	1	73,8	2	1 2	22,4 11,3	Лоджия Лоджия Балкон Кухня с/у с/у с/у Коридор Кладовая	3,5 3,5 3,6 10,2 2,3 1,4 5,3 14,5 1,8

107	Жилое	17	1	57,7	2	1 2	19,8 12,2	Лоджия Балкон Кухня с/у с/у Коридор	6,7 2,0 10,5 3,1 1,6 6,5
108	Жилое	17	1	82,6	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	6,7 4,1 11,9 3,1 1,4 15,5 2,9
109	Жилое	18	1	68,6	2	1 2	20,4 15,9	Лоджия Лоджия Балкон Кухня с/у с/у Коридор	6,7 3,2 2,5 11,4 2,8 1,2 11,2
110	Жилое	18	1	96,3	3	1 2 3	21,8 16,6 15,4	Лоджия Лоджия Балкон Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	6,7 3,2 2,3 11,7 5,5 3,7 14,4 1,5
111	Жилое	18	1	73,8	2	1 2	22,4 11,3	Лоджия Лоджия Балкон Кухня с/у с/у с/у Коридор Кладовая	3,5 3,5 3,6 10,2 2,3 1,4 5,3 14,5 1,8
112	Жилое	18	1	57,7	2	1 2	19,8 12,2	Лоджия Балкон Кухня с/у с/у Коридор	6,7 2,0 10,5 3,1 1,6 6,5
113	Жилое	18	1	82,6	3	1 2 3	18,9 12,1 11,4	Лоджия Лоджия Кухня с/у с/у Коридор Кладовая	6,7 4,1 11,9 3,1 1,4 15,5 2,9

Раздел 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**

1	Нежилое	Этаж на отм. -2,800	-	85,5 м^2	Тамбур с/у Кладовая уборочного инвентаря	2 1,1 3,2
2	Нежилое	Этаж на отм. -2.800	-	53,4 м^2	Тамбур с/у Кладовая уборочного инвентаря	3,6 1,2 1,6
1	Нежилое	Общественный этаж – 1 этаж	-	85,7 м^2	Тамбур с/у Тамбур для с/у	2,2 2,0 3,9
2	Нежилое	Общественный этаж – 1 этаж	-	56,1 м^2	Тамбур с/у Тамбур для с/у	2,0 2,0 4,0
3	Нежилое	Общественный этаж – 1 этаж	-	60,1 м^2	Тамбур с/у Тамбур для с/у	1,9 1,5 2,6
4	Нежилое	Общественный этаж – 1 этаж	-	95,2 м^2	Тамбур с/у Тамбур для с/у	2,0 1,6 2,0
5	Нежилое	Общественный этаж – 1 этаж	-	64,7 м^2	Тамбур с/у Тамбур для с/у	1,9 1,1 2,8

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь м^2
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Венткамера Техподполье ЛК Электрощитовая Тамбур Техподполье Насосная Венткамера Коридор	Этаж на отм. -2.800	Обслуживание вентиляции Обслуживание инженерных коммуникаций Не задымляемая лестничная клетка Обслуживание систем электроснабжения Переходной тамбур Обслуживание инженерных коммуникаций Обслуживание насосного оборудования Обслуживание систем вентиляции Запасной путь эвакуации из магазинов №1 и №2	9,6 139,2 15,6 9,7 8,2 77,4 23,4 8,0 12,2
2	Кладовая убор. Инв. Санузел Помещение консьержки Колясочная Техническое помещение Мусорокамера Лифтовой холл Тамбур ЛК Тамбур	Общественный этаж – 1 этаж	Хранение уборочного инвентаря Санузел Размещение персонала УК Место хранения личных вещей жильцов Обслуживание систем отопления Обслуживание системы мусоросбора Общественный коридор Тамбур входной группы Не задымляемая лестничная клетка Переходной тамбур	1,3 1,5 7,3 10,1 5,5 3,7 21,4 3,8 15,3 3,8

3	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 2	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,8 15,7 51 3,8
4	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 3	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
5	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 4	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
6	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 5	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
7	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 6	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
8	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 7	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
9	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 8	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
10	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 9	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
11	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 10	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
12	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 11	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
13	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 12	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8

14	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 13	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
15	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 13	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
16	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 14	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
17	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 15	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,9 15,7 50,8 3,8
18	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 16	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,8 15,7 48 3,8
19	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 17	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,8 15,7 48 3,8
20	Незадымляемый переход Тамбур Л\К Лифтовой холл тамбур	Этаж 18	Эвакуационный незадымляемый переход Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Общественный коридор Переходной тамбур	11,2 3,8 15,7 48 3,8
21	Машинное помещение Тамбур Л/К Приточная венткамера Венткамера Помещение для размещения электрокотла	Помещения на кровле.	Обслуживание и размещение оборудования лифтов Переходной тамбур Не задымляемая лестничная клетка Обслуживание систем вентиляции Обслуживание систем вентиляции Обслуживание электрокотла	23 7,8 15,7 8,6 5,9 3,8
22	Лифтовая шахта	Встроенная на всю высоту здания	Для размещения лифтового оборудования	7 м2 на каждом этаже

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	Этаж на отм. -2.800. Насосная	Водомерный узел	D50	Общедомовой прибор учёта холодной воды
2	Этаж на отм. -2.800. Насосная	Насосная станция повешения давления хозяйственно-питьевого водоснабжения	1 категория надёжности по степени обеспеченности подачи воды.	Повышение давления в системе холодного водоснабжения на верхних этажах.

3	Этаж на отм. -2.800. Насосная	Насосная станция противопожарного водоснабжения	1 категория надёжности.	Повешение давления в системе противопожарного водоснабжения
4	Этаж на отм. -2.800. Электрощитовая	Приборы учёта электроэнергии с дистанционной передачей показаний	Приборы учёта типа «Меркурий»	Приборы учёта потребления электроэнергии
5	Этаж на отм. -2.800. Электрощитовая	Вводно-распределительные щиты.	1 и 2 категории надёжности электроснабжения	Распределение подключений, защита, отключение и переключение линий.
6	Техническое помещение. 1-й этаж.	Прибор учёта газа.	Измеряемая среда - природный газ.	Учёт расхода газа газовых котлов, предназначенных для отопления и горячего водоснабжения нежилых помещений и мест общего пользования.
7	Техническое помещение. 1-й этаж.	Газовые котлы.	2 газовых котла мощностью 25 кВт. 1 газовый котёл мощностью 30 кВт.	Отопление и горячее водоснабжение нежилых помещений и мест общего пользования.
8	Помещения на кровле.	Электрокотёл.	Мощность электрокотла18кВт	Отопление верхней зоны мест общего пользования
9	Шахта лифта	Лифтовое	Грузоподъёмность – 1000 кг. Скорость – 1,6 м/с. 18 остановок.	Для вертикального перемещения грузов и пассажиров.
10	Шахта лифта	Лифтовое	Грузоподъёмность – 400 кг. Скорость – 1,6 м/с. 18 остановок.	Для вертикального перемещения пассажиров.

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	**2**	**3**	**4**
1	Крыша	Для защиты от атмосферных осадков, талых вод, теплоизоляция.	Покрытие здания.
2	Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты)	Обеспечение прочности, надёжности, геометрической неизменяемости здания.	На каждом этаже дома.

3	Ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты, ограждения).	Ограждение от атмосферных воздействий, предотвращение перемещений в опасных направлениях.	На каждом этаже дома.
4	Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства.	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями.	В границах определеных на основании данных государственного кадастрового учета.
5	АСКУЭ - автоматизированная система контроля и учёта электроэнергии.	Автоматическая передача сведений о потреблении электроэнергии согласно показаниям общедомовых приборов учёта.	Этаж на отм. -2.800. Электрощитовая.
6	Гостевая автостоянка для маломобильных групп населения.	Гостевая автостоянка для маломобильных групп населения.	С восточной стороны.
7	Гостевая автостоянка для нежилых помещений.	Гостевая автостоянка для нежилых помещений.	С юго-восточной стороны.
8	Гостевая автостоянка для жителей дома.	Гостевая автостоянка для жителей дома.	С южной и западной сторон.
9	Детская площадка с установленным оборудованием.	Для игр детей.	С южной стороны.
10	Спортивная площадка с установленным оборудованием.	Для занятий физкультурой.	С южной стороны.

11	Внутридомовая система холодного водоснабжения.	Хозяйственно-питьевое водоснабжение дома.	Система холодного водоснабжения, состоящая из стояков, ответвлений от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков, указанных отключающих устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды, первых запорно-регулировочных кранов на отводах внутриквартирной разводки от стояков, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях.
12	Внутридомовая системапротивопожарного водоснабжения.	Противопожарное водоснабжение дома.	Система противопожарного водоснабжения, состоящая из стояков, ответвления от стояков, пожарных шкафов на каждом этаже, а также механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, расположенного на этих сетях.
13	Внутридомовая система хозяйственно-бытовой канализации.	Водоотведение бытовых стоков.	Система, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей (в том числе отводов, переходов, патрубков, ревизий, крестовин, тройников), стояков, заглушек, вытяжных труб, прочисток, ответвлений от стояков до первых стыковых соединений, а также другого оборудования, расположенного в этой системе.

14	Внутридомовая система ливневой канализации.	Водоотведение ливневых стоков с кровли.	Система, состоящая из канализационных выпусков, фасонных частей (в том числе отводов, переходов, патрубков, ревизий, крестовин, тройников), стояков, заглушек, водосточных воронок, прочисток, ответвлений от стояков до первых стыковых соединений, а также другого оборудования, расположенного в этой системе.
15	Система газоснабжения.	Газоснабжение жилого дома в целях отопления и горячего водоснабжения.	Газопроводы, проложенные от ГРПШ до запорного крана расположенного на ответвлениях (опусках) к внутриквартирному газовому оборудованию, технических устройств на газопроводах, в том числе регулирующей и предохранительной арматуры, системы контроля загазованности помещений.
16	Внутридомовая система отопления.	Отопление и горячее водоснабжение мест общего пользования и нежилых помещений.	Система отопления и горячего водоснабжения от коллективных газовых котлов, расположенных в техническом помещении на 1 –м этаже. Система отопления от электрокотла, расположенного в помещении на кровле.

17	Внутридомовая система электроснабжения	Электроснабжение дома	Система электроснабжения, состоящая из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских и пожарных лифтов, многоквартирного дома, сетей (кабелей) от кабельных наконечников на вводах во ВРУ1 и ВРУ2 до индивидуальных приборов учета электрической энергии, а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях.
18	Система дымоудаления с путей эвакуации	Удаление продуктов сгорания при пожаре с путей эвакуации.	Горизонтальные и вертикальные участки системы дымоудаления от места забора чистого воздуха до клапанов системы дымоудаления на каждом этаже.
19	Система подпора воздуха	Подача чистого воздуха при пожаре в пути эвакуации.	Горизонтальные и вертикальные участки системы подпора воздуха внутри здания.
20	Пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре.	Извещение и оповещение о пожаре.	На путях эвакуации.
21	Система дымоудаления из газовых котлов.	Удаление продуктов сгорания газа из газовых котлов.	Внутри вертикальных шахт во всём здании.
22	Система вентиляции	Приточно-вытяжная система вентиляции из квартир и нежилых помещений.	Вертикальные шахты из керамзитобетонных блоков внутри здания.
23	Наружное освещение	Освещение придомовой территории в условиях недостаточной освещённости.	В пределах земельного участка.

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Общестроительные работы
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2017г.

	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	Внутренние инженерные коммуникации и монтаж оборудования
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	Наружные инженерные коммуникации и благоустройство
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	223979560
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	18:26:020312:914
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-

	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1.	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2.	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-

	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабряч 2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	21.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	Нет информации
	21.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	Нет информации
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. №214-ФЗ «Обучастии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2	9499,6
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м	9499,6

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренномчастью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексномразвити и территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Нет
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных о пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1.	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	**2**	**3**	**4**
1	12.01.2017	Все разделы	Вступление в силуПриказа Минстроя России от 20.12.2016г. № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации»